Na prenájom priestranný, svetlý a plne zariadený 4-izbový byt



1 500 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Jégého*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*100 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Typ budovy:	*zmiešané*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*5*
Poschodie:	*3*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*2*
Káblová TV:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný, svetlý a plne zariadený 4-izbový byt s celkovou podlahovou plochou 100 m2, situovaný na 3. nadzemnom podlaží rezidenčnej vily na Jégeho ulici v obľúbenej bratislavskej mestskej časti Ružinov.

Byt zaujme vzdušnou dispozíciou, dostatkom prirodzeného svetla a komfortným vybavením, ktoré poskytuje ideálne podmienky na pohodlné bývanie.

Dispozícia a vybavenie bytu
Byt pozostáva z otvorenej dispozície kuchyne s jedálenskou a obývacou časťou, troch samostatných izieb, samostatného šatníka, kúpeľne a oddelenej toalety.
Kuchyňa je vybavená vstavanými spotrebičmi. Komfort bývania dopĺňajú klimatizácia, podlahové kúrenie a vstavané skrine. Byt disponuje aj vlastným zabezpečovacím systémom.

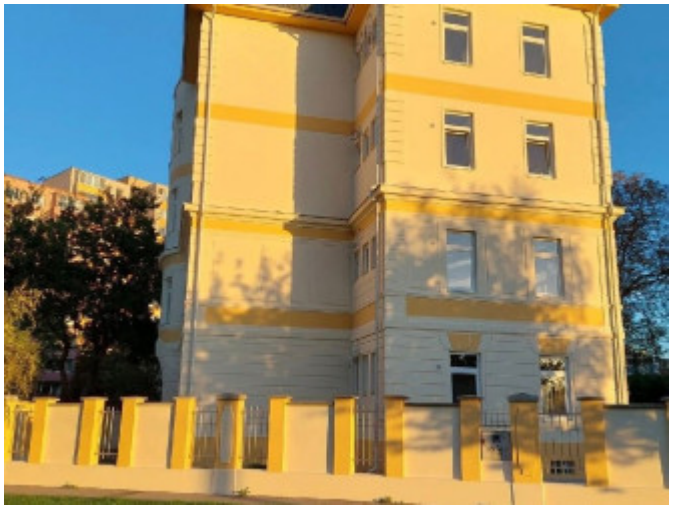
Parkovanie
Veľkou výhodou je parkovanie priamo vo vlastnom dvore rezidenčnej vily, kde sú k dispozícii dve

parkovacie státia.

Podmienky prenájmu
• Lokalita: Jégeho ulica, Bratislava – Ružinov
• Výmera: 100 m2
• Dispozícia: 4 izby
• Poschodie: 3. nadzemné podlažie
• Zariadenie: plne zariadený byt
• Parkovanie: 2 parkovacie státia vo dvore
• Dostupnosť: ihneď
• Minimálna doba nájmu: 2 roky

Cena prenájmu:
• Nájomné: 1 500 EUR / mesiac
• Preddavky na energie: 200 EUR / mesiac
• Celkové mesačné náklady: 1 700 EUR
• Platba nájomného dva mesiace vopred
• Platí sa depozit a provízia RK

Byt je ideálnou voľbou pre záujemcov, ktorí hľadajú komfortné, priestranné a zariadené bývanie s vlastným parkovaním v žiadanej lokalite Bratislavy.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***