Na prenájom zrekonštruovaná a kompletne zariadená garsónka s priestrannou loggiou TOP



630 €/mesiac

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Zlaté Moravce*
Obec:	*Zlaté Moravce*
Ulica:	*Beňadická cesta*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Garsónka*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*32*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*32 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*zmiešané*
Výťah:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Poschodie:	*1*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom zrekonštruovanú a kompletne zariadenú garsónku s priestrannou loggiou v Petržalke na Beňadickej ulici, v obľúbenej lokalite pri jazere Draždiak.

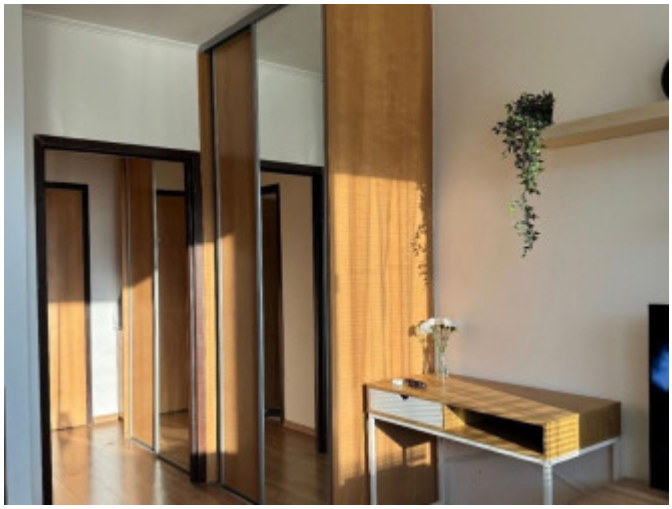
Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s výťahom, priamo pri električkovej trati.

Základné informácie:
Výmera bytu: 24 m2
Loggia: 6 m2
Pivnica: 1,5 m2
Lokalita: Beňadická, Bratislava – Petržalka
Voľný od: 1. 6. 2026
Vhodný pre: 1 osobu, nefajčiara

Vybavenie a lokalita:
Byt je kompletne zariadený a pripravený na bývanie. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – Lidl, Tesco, pošta, lekáreň, cyklohrá¬dza a ďalšie služby priamo pod domom.

Výborná dostupnosť MHD:
električka č. 3 (zastávka Lúčanka/Vyšehradská) – približne 12 minút do centra,
autobusy 98, 99, 92, 93.

Cena:
630 EUR / mesiac
- nájom: 465 EUR
- energie: 150 EUR
- rýchly optický internet: 15 EUR
Plati sa vratná kaucia vo výške 630 EUR a provízia RK pri podpise zmluvy.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***