

3i byt na prenájom, Grösslingová



1 490 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Grösslingova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	85 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	7
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	85 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

"Ponúkame Vám do dlhodobého nájmu pekný, tehlový, slnečný, zariadený 3 izbový byt (vrátane obytnej kuchyne) o celkovej výmere 85 m², s balkónom otočeným do súkromnej záhrady príslušajúcej bytovému domu.

LOKALITA BYTU: Grösslingova ulica v Bratislave. Byt sa nachádza na 2 poschodí s výťahom (v dome je šesť podlaží s dvoma bytmi na každom podlaží), vo výbornej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou, výbornou dostupnosťou a možnosťou bezproblémového parkovania vo vnútornom dvore príslušajúcom bytovému domu.

DISPOZÍCIA BYTU: Otvorené vstupná chodba spojená s obýtnou kuchyňou z ktorej sa vchádza do pomerne veľkej špajze, oproti vstupu je kúpeľňa s vírivkovou vaňou a sprchou. Z kúpeľne sa vchádza do spálne s francúzskym oknom a balkónikom s výhľadom do tichej súkromnej záhrady príslušajúcej bytovému domu. Z chodby vľavo sa vchádza do obývačky s balkónom orientovaným tiež do súkromnej záhrady príslušajúcej bytovému domu. Z chodby je prístup do samostatného WC a šatníka umiestneného hneď pri vstupných bezpečnostných dverách. Byt je orientovaný na východ-západ. Obývačka s balkónom a spálňa sú orientované do tichej udržiavanej vnútornej súkromnej záhrady príslušajúcej bytovému domu.

STAV A VYBAVENIE BYTU: Byt je zrekonštruovaný (plastové okná, plávajúce podlahy, dlažba, kuchynská linka, kúpeľňa so sprchou, vírivkou, práčkou), novo vymalovaný, zariadený, s funkčnými

spotřebičmi (televízor, chladnička s mrazničkou, práčka, sporák, rúra, digestor, varná kanvica, atd). V byte je nainštalovaný elektronický zabezpečovací systém.

VÝŠKA NÁJMU: 1 490,- EUR/mesiac + energie 200,- EUR/mesiac. V prípade dlhodobého nájmu je možné dohodnúť výhodnejšiu cenu nájmu.

Platí sa depozit a provízia RK."



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

