

Byt na prenájom - ul. Bajkalská, Bratislava III TOP



950 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Bajkalská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	24
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	62 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	18		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný, svetlý a kompletne zariadený 2-izbový byt s výmerou 62 m², ktorý sa nachádza na 18. poschodí rezidenčného komplexu 3 Veže.

Byt je orientovaný na tichú stranu, čo zabezpečuje príjemné bývanie bez ruchu z hlavnej cesty. Vysoké poschodie ponúka krásny výhľad.

Dispozícia a vybavenie bytu:

Vstupná chodba s priestrannou komorou/šatníkom

Samostatná spálňa s veľkou vstavanou skriňou

Obývacia izba spojená s kuchyňou - plne vybavená (chladnička, rúra, varná doska, digestor, umývačka riadu, mikrovlnka, rýchlovarná kanvica)

Jedálenský kút + sedacia súprava

Zasklená loggia/balkón - ideálne miesto na oddych

Samostatné WC

Kúpeľňa s vaňou a práčkou

Byt je kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi - vhodný na okamžité nasťahovanie.

*Rezidenčný komplex 3 Veže ponúka:
Recepciu a 24/7 strážnu službu
Vlastné fitness centrum pre rezidentov
Moderné spoločné priestory
Výbornú občiansku vybavenosť*

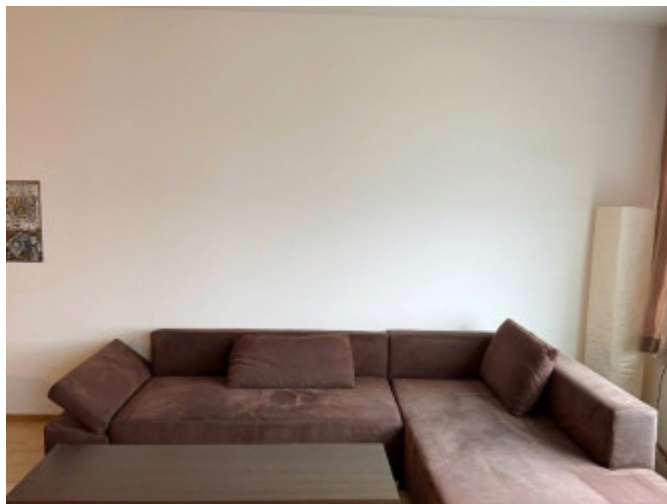
*Lokalita:
Priamo pri MHD, zastávky električiek a autobusov
V blízkosti nákupných centier, reštaurácií, kaviarní
Rýchly prístup do centra mesta
Športoviská a parky v okolí*

*Parkovanie:
Možnosť prenajať garážové státie +100 EUR/mesiac*

*Cena:
950 EUR/mesiac + 250 EUR energie
Platí sa depozit a provízia RK*

*Dostupnosť:
Voľný 1.1.2026*

Minimálna doba prenájmu: 1 rok



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

