

Na predaj 2-izbový byt v obľúbenom projekte TAMMI 4, 4. etapa, v mestskej časti Bratislava IV TOP



260 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Pri Hrubej lúke
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	44 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Stav:	novostavba	Poschodie:	4
Typ budovy:	zmiešané	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	Juh

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2-izbový byt v obľúbenom projekte TAMMI 4, 4. etapa, v mestskej časti Bratislava IV – Dúbravka.

Byt sa nachádza na 4. nadzemnom podlaží z 8 v bytovom dome s výťahom. Je orientovaný na juh, vďaka čomu je príjemne presvetlený, a disponuje balkónom a klimatizáciou.

Byt sa predáva zariadený, takže je vhodný na okamžité bývanie alebo ako investičná nehnuteľnosť.

K bytu patrí:

- pivničná kobka
- garážové parkovacie státie
- balkón

- klimatizácia
- zariadenie bytu

Výhody projektu TAMMI 4

Rezidenti majú možnosť využívať množstvo spoločných priestorov a benefitov priamo v areáli, medzi ktoré patrí:

- spoločenská miestnosť
- Activity Park s grilom a ihriskom
- sauna
- detské ihriská
- ďalšie oddychové a komunitné priestory

Veľkou výhodou je aj výborná občianska vybavenosť. V tesnej blízkosti sa nachádza OC DUBRAWA, kde sú k dispozícii obchody, služby a ďalšie možnosti občianskeho vybavenia.

Základné informácie:

- Lokalita: Bratislava IV – Dúbravka
- Projekt: TAMMI 4, 4. etapa
- Typ: 2-izbový byt
- Podlažie: 4/8
- Výťah: áno
- Orientácia: juh
- Balkón: áno
- Klimatizácia: áno
- Rok výstavby: 2018
- Pivničná kobka: áno
- Garážové parkovacie státie: áno
- Predaj: zariadený byt

Mesačné náklady:

- byt: cca 130 EUR
- garáž: cca 15 EUR
- elektrina: cca 40 EUR

Celkové mesačné náklady sú približne 185 EUR.

Byt predstavuje príjemné bývanie v modernom a dobre vybavenom projekte s množstvom možností na oddych a trávenie voľného času. Výborná voľba pre jednotlivca, pár alebo ako investícia.

Cena:

260 000 EUR + provízia RK

Pivničná kobka a Garážové parkovacie státie v cene.

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
vasickova@reality.ba

