Na prenájom moderne zariadený 2-izbový byt v novostavbe Slnečnice



719 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok výstavby:*	*2025*
Úžitková plocha:	*54 m^2*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*5*
Stav:	*novostavba*	*Poschodie:*	*3*
Typ budovy:	*zmiešané*	*Počet logií:*	*1*
Loggia:	*áno*	*Počet vonkajších parkovacích miest:*	*1*
Výťah:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom moderne zariadený 2-izbový byt v novostavbe Slnečnice POP na Labutej ulici v Bratislave – Petržalke.

Byt sa nachádza na 3. poschodí, má výmeru 49 m2 + 5 m2 lodžia a k dispozícii je aj vonkajšie parkovacie miesto priamo pri dome.

Byt bol kupovaný v roku 2025, obývaný iba jeden rok prvým majiteľom a teraz sa prenajíma po prvýkrát. Je svetlý, moderne zariadený a ponúka dostatok úložného priestoru aj klimatizáciu.

Dispozíciu tvorí vstupná chodba, obývacia izba spojená s kuchyňou a jedálenským kútom, samostatná spálňa a kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC. Kuchyňa je kompletne vybavená vrátane umývačky riadu, práčky a sušičky. Z obývacej izby aj spálne je prístup k dostatku prirodzeného svetla a lodžia

ponúka príjemný výhľad na zeleň.

Výborná lokalita s električkou v blízkosti zabezpečuje pohodlné spojenie s centrom Bratislavy. V okolí sa nachádzajú obchody, reštaurácie, kaviarne, služby a Slnečnice Market, ako aj možnosti na šport a oddych.

Cena prenájmu:
• Nájomné: 719 EUR / mesiac
• Parkovacie miesto: 60 EUR / mesiac
• Energie: 200 EUR / mesiac
Celková cena: 979 EUR / mesiac vrátane energií a parkovania.
Platí sa depozit a provízia RK.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***