

## Na prenájom 2-izbový byt na ulici A.Gwerkovej, Petržalka



**770 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Alžbety Gwerkovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	52 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	10
Stav:	úplne prerobný	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	52 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Poschodie:	3	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom 2-izbový byt na ulici A.Gwerkovej, Petržalka - Ovsíšte (tichá lokalita plná zelene)

Dispozícia:

2 nepriechodné izby (obývacia izba a spálňa)

samostatná kuchyňa

chodba

kúpeľňa so sprchovým kútom

oddelené WC

Výmera: 52 m<sup>2</sup>

Poschodie: 3. poschodie (bytový dom s výťahom)

VYBAVENIE A STAV BYTU:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a prenájíma sa plne zariadený tak, ako vidíte na fotografiách:

Kuchyňa: Kuchynská linka s plynovou varnou doskou, rúrou, mikrovlnkou a chladničkou s mrazničkou.

Obývacia izba: Rohová sedačka, konferenčný stolík a TV zostava s policami.

*Spálňa: Manželská posteľ a priestranná vstavaná skriňa, ktorá poskytuje veľkorysý úložný priestor.  
Kúpeľňa: Sprchový kút, práčka a úložné skrinky.*

**LOKALITA A PARKOVANIE:**

*Lokalita na Gwerkovej ulici je známa svojím pokojom a dostatkom zelene v okolí.*

*Parkovanie je možné priamo na ulici v rámci petržalského parkovacieho systému.*

*V pešej dostupnosti nájdete kompletnú občiansku vybavenosť, zastávky MHD a rýchle napojenie na obchvat či do centra mesta.*

**PODMIENKY PRENÁJMU:**

*Cena: 770 EUR / mesiac (vrátane energií a internetu).*

*Depozit: Vo výške jedného mesačného nájmu (vratný po skončení nájmu)*

*Provízia RK*

*Dostupnosť:*

*Voľný od 15. 07.*

*Vhodný pre:*

*Jednotlivca/pár, bez domácich zvierat.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :

**Andrea Vašíčková**  
**0948742777**

E-mail:

***vasickova@reality.ba***

