

## Na prenájom úplne nový, ešte neobývaný dvojizbový dom - Bratislava IV TOP



**200 000 €**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Záhorská Bystrica
Ulica:	Podkerepušky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	1
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	65 m <sup>2</sup>	El. napätie:	230V
Zastavaná plocha:	400 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom úplne nový, ešte neobývaný dvojizbový dom po kompletnej rekonštrukcii v tichej lokalite Záhorská Bystrica – Podkerepušky.

Dom je situovaný priamo pri lese, ideálny pre milovníkov prírody, pokoja a majiteľov domácich zvierat.

Základné informácie:

2-izbový dom

pozemok: 400 m<sup>2</sup>

k dispozícii cca do 2 týždňov

3 parkovacie miesta

Vybavenie:

Dom je kompletne vybavený novými spotrebičmi a nábytkom:

umývačka riadu

chladnička

rúra + indukčná doska  
práčka so sušičkou  
klimatizácia  
vstavaná skriňa  
nová posteľ  
nová kuchyňa a kúpeľňa

*Možnosť dohody na zariadení (napr. výber/výmena sedačky)*

*Exteriér a lokalita:*

*záhrada vhodná na oddych, grilovanie či pestovanie  
priestor pre zvieratá (malé aj veľké)  
les doslova na skok - ideálny na prechádzky či bicykel  
cyklotrasy v okolí  
pokojné bývanie mimo ruchu mesta  
Bory Mall len 5 minút autom*

*Poznámka:*

*Momentálne sa dokončuje:*

*fasada*

*terasa*

*plot*

*parkovanie*

*osvetlenie*

*Dom je však už obývatelný.*

*Cena:*

*200 000 EUR + provízia RK*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Andrea Vašíčková**

**0948742777**

**vasickova@reality.ba**

