

Na prenájom príjemný, čiastočne zariadený 3-izbový rodinný dom



1 150 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Račianska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	83 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	1 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn - na pozemku:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom príjemný, čiastočne zariadený 3-izbový rodinný dom v hľadanej a pokojnej lokalite Bratislava - Krasňany. Dom je ideálny pre rodinu, ľudí hľadajúcich dostatok priestoru, prípadne pre majiteľov domácich miláčikov.

Základné informácie o dome:

Dom prešiel v roku 2015 kompletnou rekonštrukciou (zateplenie, okná, kuchyňa, kúpeľňa, WC, kúrenie, elektrika, sieťové rozvody LAN a SAT). Aktuálne sa dom uvádza do stopercentného stavu po predchádzajúcom nájomníkovi - prebieha kompletne nová maľovka a výmena laminátových podláh vo všetkých troch izbách. Nový nájomca tak nastúpi do čistého a čerstvo zrenovovaného priestoru.

Dispozícia a výmery:

Izba č. 1: 20 m²

Izba č. 2: 16 m²

Izba č. 3: 12 m²

Kuchyňa

Kúpeľňa s vaňou a vyhradeným miestom na práčku

Samostatné WC

Terasa: 40 m² (skvelé miesto na vonkajšie stolovanie a relax)

Exteriér a parkovanie:

Obrovská záhrada, ktorá poskytuje dokonalé súkromie a je mimoriadne vhodná ako výbeh pre psa.

Vonkajšie sedenie s ohniskom na príjemné večerné posedenia.

Veľké parkovacie miesto vo dvore s kapacitou až pre 6 áut.

Dostupnosť:

Dom je voľný okamžite, prípadne po dohode do konca roka (v nadväznosti na dokončenie maliarskych a podlahárskych prác).

Cena a podmienky prenájmu:

Mesačné nájomné: 1.150 EUR

Energie a služby: 150 EUR (zahŕňa plyn, elektrinu, vodu, odvoz smetia a UPC internet)

Spolu: 1.300 EUR / mesiac

Platí sa provízia RK a depozit

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

