

Na predaj rodinný dom v meste Svätý Jur na Bratislavskej ulici



265 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Svätý Jur
Ulica:	Bratislavská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet pivníc:	1
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	94 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	94 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	2	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v meste Svätý Jur na Bratislavskej ulici. Nehnutelnosť sa nachádza v pokojnej lokalite s dobrou dostupnosťou do Bratislavy a ponúka široké možnosti využitia – na rodinné bývanie, rekonštrukciu podľa vlastných predstáv alebo investičný zámer.

Rodinný dom má úžitkovú plochu 94 m² a pozostáva z obytných priestorov, pivnice a vybetónovaného podkrovia, ktoré ponúka možnosť ďalšieho využitia. Dom je napojený na vlastnú studňu. Vykurovanie je riešené pomocou gamatiek, pričom je možnosť kúrenia aj kachľami.

Súčasťou nehnuteľnosti je aj:

- druhá staršia bytová jednotka s rozlohou 126 m², pozostávajúca z 2 miestností,

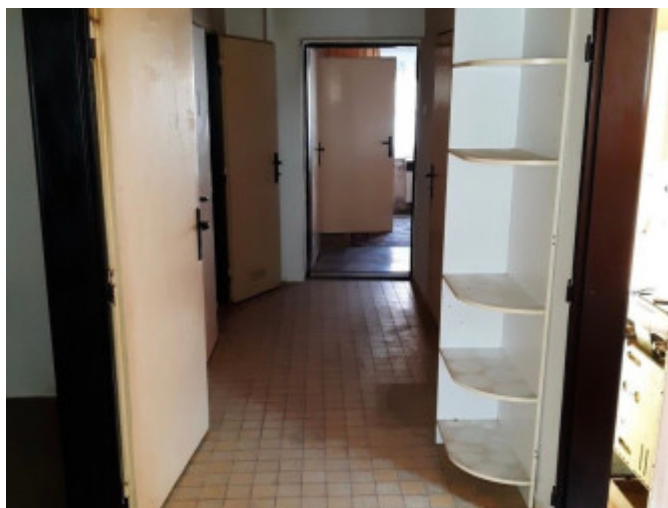
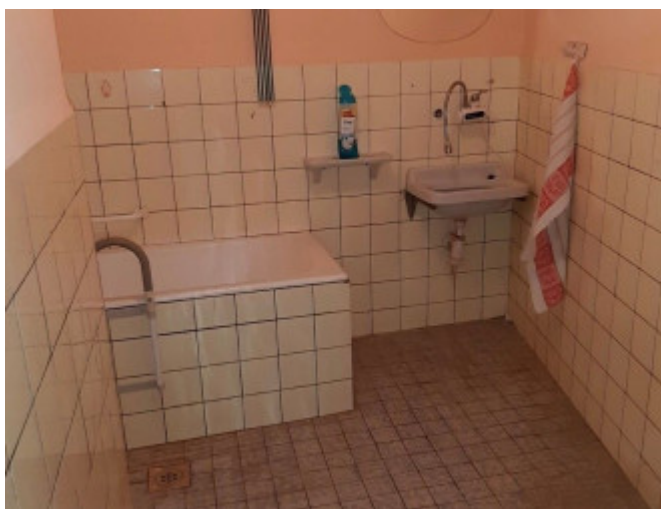
- samostatná hospodárska budova – maštal’,
- dve menšie záhrady pri dome s výmerou 28 m² a 47 m²,
- veľká záhrada za domom s výmerou 217 m².

Celkový pozemok ponúka dostatok priestoru na oddych, pestovanie, chov alebo ďalšie využitie podľa potrieb nového majiteľa.

Nehnutelnosť predstavuje zaujímavú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú dom s charakterom v oblúbenej lokalite Svätého Jura s možnosťou úprav a zveľadenia podľa vlastných predstáv.

Cena:

265 000 EUR + provízia RK



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Tereza Jerigová
0948928777
jerigova@reality.ba

