Na predaj priestranný pozemok s výmerou 1 517 m² v Kalinčiakove



89 500 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Levice*
Obec:	*Levice*
Ulica:	*Kalinčiakovo*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Iný pozemok vhodný na výstavbu*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ zeme:*	*prevažne rovná*
Plocha pozemku:	*1517 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný pozemok s výmerou 1 517 m² v Kalinčiakove, v záhradkárskej oblasti nad Kolibou, len 10 minút jazdy od centra Levíc.

Pozemok sa nachádza v príjemnom a pokojnom prostredí, v miernom svahu s krásnym výhľadom na okolie. Je ideálnou príležitosťou pre tých, ktorí hľadajú miesto na oddych alebo výstavbu nehnuteľnosti v blízkosti prírody.

Veľkou výhodou je vydané stavebné povolenie a kompletná projektová dokumentácia, ktorá je zahrnutá v cene pozemku. Projekt je vypracovaný na výstavbu dvojpodlažného viničného domu s plochou 2 × 72 m².

Čo všetko je súčasťou ponuky?

Vydané stavebné povolenie

Kompletná projektová dokumentácia

Elektrické káble a príprava na vodu zrealizované podľa projektu

Plechová búda s rozlohou 30 m², vybavená policovým systémom na uskladnenie náradia

Tradičná klenbová pivnica

Ekologické a úsporné bývanie

Projekt počíta s výstavbou ekologického nízkoenergetického domu, pri ktorom sa kladie dôraz na prírodné materiály, zdravé vnútorné prostredie a energetickú efektívnosť.

Navrhnutý stavebný systém využíva panely EcoCocon, ktoré prinášajú viacero výhod:

Využitie prírodných a obnoviteľných materiálov

Výborné tepelnoizolačné vlastnosti

Príjemná vnútorná klíma

Rýchla a presná montáž

Dlhá životnosť a udržateľnosť stavby

Viac informácií o systéme nájdete na: www.createrra.sk/ecococon

Preferujete klasickú murovanú stavbu? Projekt umožňuje aj zmenu navrhnutého ekologického konštrukčného systému na murovanú konštrukciu.

CENA: 89 500 €

Cena zahŕňa kompletný realitný servis.

V prípade záujmu vám radi pomôžeme aj s výberom najvýhodnejšieho hypotekárneho financovania podľa vašich potrieb z ponuky bánk na Slovensku.

Zaujala vás táto ponuka?

Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Tel.: 0905 681 777






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľubica Olejárová***
Telefón : ***0948628777***
E-mail: ***olejarova@reality.ba***