

## Pozemok / záhrada, na predaj, Dolná Súča, okres Trenčín

**52 000 €**



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Dolná Súča
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	3700 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pozemok o celkovej výmere 3 700 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v obci Dolná Súča (okres Trenčín).

Pozemok je vedený ako záhrada.

Na pozemku nie je povolená výstavba rodinného domu ani rekreačnej chaty!

Charakteristika pozemku:

výmera: 3 700 m<sup>2</sup>

pozemok je slnečný a nachádza sa cca 20 m od hlavnej cesty  
prístupová cesta (pás) so šírkou 4 m

tvár pozemku je nepravidelný

inžinierske siete (elektrina, vodovod) sú v dosahu, približne 50 m od pozemku

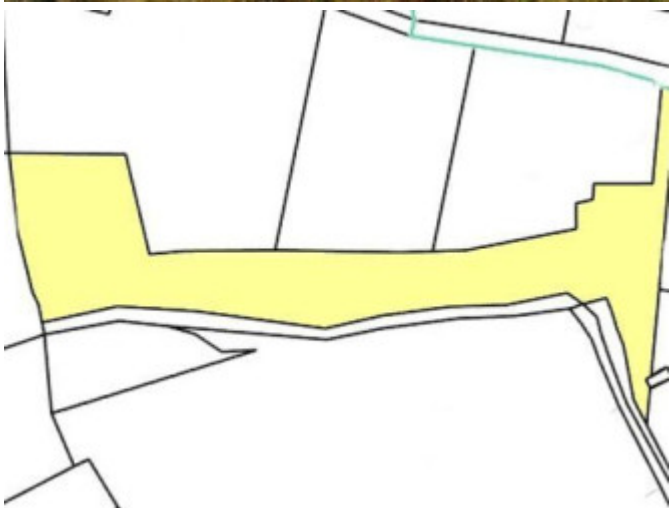
na pozemku sa nachádza pôvodná pastierska studňa, dnes upravená a uzavretá (skruže a poklop)  
prístupová cesta je asfaltová.

Cena nehnuteľnosti: 52 000 €

V cene je zahrnuté: právne poradenstvo, vyhotovenie zmlúv a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností

úhrada kolkov vo výške 100 €, kompletný servis – od obhliadky až po prevod vlastníctva.

Pre viac informácií kontaktujte uvedeného makléra v pracovné dni od 9:00 do 18:00 hod.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Ľubomír Gubov**  
**0948863777**  
**[gubov@komercne.sk](mailto:gubov@komercne.sk)**

