

Na predaj 2-izbový byt vo vyhládávanej časti Bratislavy – v centre Lamača TOP



188 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Lamač
Ulica:	Studenohorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	43 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	3
Typ budovy:	zmiešané		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj pôvodne 1-izbový byt, ktorý bol praktickou rekonštrukciou prerobený na plnohodnotný 2-izbový byt.

Nachádza sa vo vyhládávanej časti Bratislavy – v centre Lamača, na Studenohorskej ulici, len 1 minútu pešo od námestia, obchodov, zastávok MHD a kompletnej občianskej vybavenosti.

Byt prešiel staršou kompletnou rekonštrukciou vrátane výmeny elektroinštalácie.

Je situovaný na 3. poschodí bytového domu s novým výťahom. Bytový dom je zateplený.

Základné informácie:

- výmera: 43 m²
- dispozícia: 2 izby (pôvodne 1-izbový byt)
- 3. poschodie
- zateplený bytový dom

- nový výťah
- pokojná lokalita v centre Lamača
- vhodný pre jednotlivca, pár aj menšiu nenáročnú rodinu

Byt bude pravdepodobne voľný od januára 2027.

Cena:

188 000 EUR + provízia RK



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
vasickova@reality.ba

