

## Na predaj útulná, zateplená chata na Fajgalskej ulici v Pezinku



**75 000 €**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Druh:	Domy
Typ domu:	Zrub
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	300

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	300 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	1 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ budovy:	drevo	Plyn - na pozemku:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	1	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj útulnú, zateplenú chatu na Fajgalskej ulici v Pezinku, umiestnenú na slnečnom pozemku s výmerou 3 áre. Ide o ideálne miesto na oddych, víkendové pobyty alebo pokojné trávenie času v prírode, len pár minút od mesta.

Chata je udržiavaná a pripravená na okamžité využívanie. Komfortne v nej prenocujú až 4 osoby. Na pozemku je zavedená elektrina, voda aj toaleta. K dispozícii je vonkajšia záhradná sprcha.

Exteriér ponúka príjemné posedenie a priestor na grilovanie s rodinou či priateľmi. Pozemok je slnečný, vhodný na relax, záhradné aktivity alebo pestovanie.

Tiché prostredie v kombinácii s dobrou dostupnosťou robí z tejto nehnuteľnosti výbornú voľbu pre

rodiny, pár alebo jednotlivca, ktorý hľadá svoj vlastný kúsok prírody.

Cena: 75 000 EUR + provízia RK

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Tereza Jerigová**  
**0948928777**  
**jerigova@reality.ba**

