

Na predaj kompletne zariadený 2-izbový byt v novostavbe v obľúbenej lokalite Bory Bývanie



265 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	48.89 m ²	Počet poschodí od prízemí vyššie:	5
Stav:	novostavba	Poschodie:	2
Energetický certifikát:	žiadne	Počet logií:	1
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	Západ
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj kompletne zariadený 2-izbový byt v novostavbe v obľúbenej lokalite Bory Bývanie, na ulici Tomislava P. Kolakoviča v Bratislave.

Byt spája praktickú dispozíciu, dostatok prirodzeného svetla, priestrannú loggiu a výhody modernej rezidenčnej lokality. Vďaka kompletnému zariadeniu je pripravený na okamžité nasťahovanie bez potreby ďalších investícií do vybavenia.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Dispozícia: 2-izbový byt

Úžitková plocha bytu: 48,89 m²

Loggia s externým skladosť: 11,33 m²

Pivničná kobka: 2,14 m²

Poschodie: 2. z 5

Výťah: áno

Orientácia: západná

Stav: novostavba, byt sa predáva kompletne zariadený

KOMFORTNÉ BÝVANIE BEZ STAROSTÍ

Byt sa nachádza v pokojnom rezidenčnom prostredí, ktoré ponúka príjemnú atmosféru na každodenné bývanie. Západná orientácia prináša do interiéru prirodzené svetlo a spríjemňuje popoludňajšie chvíle. Veľkým benefitom je priestranná loggia s externým sklados, ktorá poskytuje priestor na oddych, rannú kávu či večerné posedenie. Praktickým bonusom je aj pivničná kobka, ktorá ponúka ďalší úložný priestor.

Byt sa predáva kompletne zariadený, takže si môžete užívať nové bývanie bez zdlhavého zariaďovania.

LOKALITA, KTORÁ MÁ ČO PONÚKNUŤ

Rezidenčná lokalita Bory Bývanie ponúka spojenie mestského komfortu a pokojného prostredia.

Nákupy a služby: v blízkosti sa nachádza nákupné centrum Bory Mall a ďalšie obchody.

Doprava: dostupnosť MHD a pohodlné napojenie na cestný obchvat.

Rodiny s deťmi: v okolí sa nachádza materská škola.

Voľný čas: cyklotrasa a zelené vnútrobloky vytvárajú priestor na oddych a aktívny život.

CENA

Kúpna cena bytu vrátane pivničnej kobky:

265 000 EUR + provízia RK

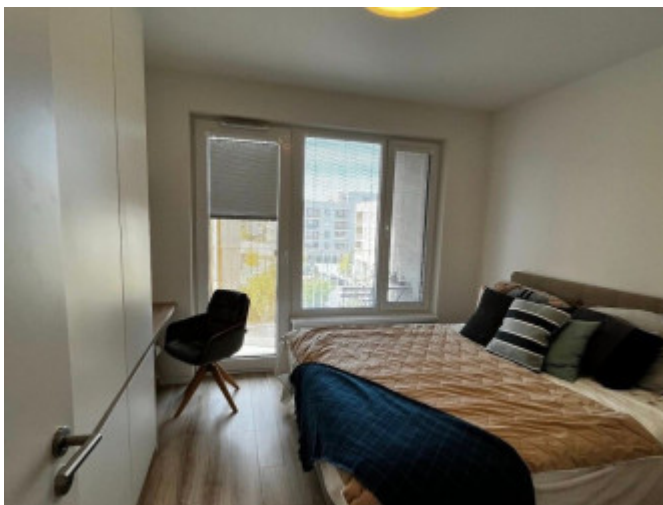
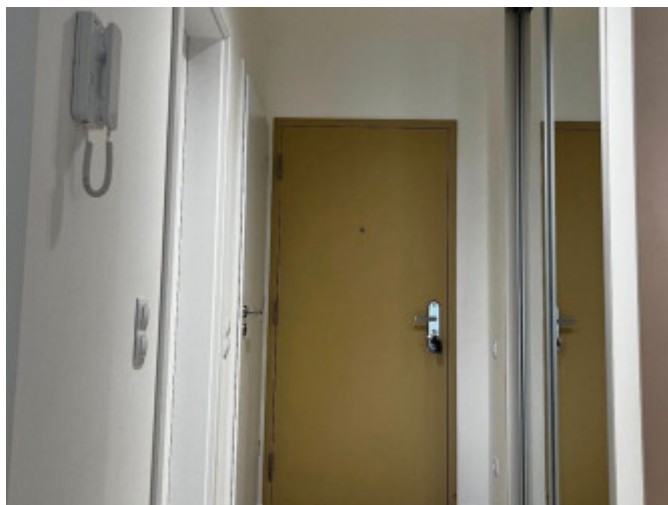
Garážové státie je možné dokúpiť za 25 000 EUR.

IDEÁLNE BÝVANIE AJ INVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ

Tento byt je vhodnou voľbou pre jednotlivcov, páry aj každého, kto hľadá moderné bývanie v novostavbe s praktickou dispozíciou a dobrou dostupnosťou služieb.

Vďaka kompletnému zariadeniu, loggii a atraktívnej lokalite môže byť zároveň zaujímavou možnosťou na dlhodobý prenájom.

Zaujala vás táto ponuka? Dohodnite si obhliadku a prídte sa presvedčiť o výhodách tohto bytu osobne





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

