

Na prenájom svetlý, prakticky zariadený 2-izbový byt



600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Mlynská dolina
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	44 m ²	Rok kolaudácie:	2009
Stav:	úplne prerobený	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Energetický certifikát:	B	Poschodie:	3
Typ budovy:	zmiešané	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom svetlý, prakticky zariadený 2-izbový byt v obľúbenej lokalite Mlynská dolina. Byt s výmerou 44 m² sa nachádza na 3. poschodí z 8 v bytovom dome s výťahom (kolaudácia v roku 2009). Je orientovaný do tichej slepej ulice s príjemným výhľadom na Kamzík.

Dispozícia

obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou,
samostatná spálňa,
kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC.

Vybavenie bytu

Obývacia izba je zariadená sedačkou, konferenčným stolíkom, TV, jedálskym stolom a pracovným stolom vhodným na home office. Kuchyňa je vybavená zabudovanou umývačkou riadu. Súčasťou bytu je aj vstavaná skriňa s práčkou.

V spálni sa nachádza manželská posteľ, nočné stolíky a priestranná vstavaná skriňa s dostatkom

úložného priestoru.

K bytu patrí murovaná pivnica (cca 2 m2) a garážové státie.

Lokalita

Veľkým benefitom je priame vnútorné prepojenie bytového domu s obchodným centrom Cubicon. Suchou nohou sa dostanete k potravinám Billa, do fitness centra, kníhkupectva Martinus, drogérie, papiernictva, kaviarní či reštaurácií. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza aj poliklinika.

Obyvatelia domu môžu podľa aktuálnej dostupnosti využívať aj vonkajšie parkovanie za rampou priamo pred bytovým domom.

Lokalita ponúka výbornú dostupnosť do centra Bratislavy autobusom zo zastávky Cintorín Slávičie údolie a rýchle napojenie na diaľničný obchvat.

Cena prenájmu

Nájomné: 600 EUR / mesiac

Energie: 160 EUR / mesiac (1 osoba) alebo 190 EUR / mesiac (2 osoby)

Garážové státie: 50 EUR / mesiac

Platí sa depozit a provízia RK.

Byt je voľný ihneď.

Nehnutelnosť je na liste vlastníctva vedená ako nebytový priestor.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

