

Na predaj príjemný a svetlý 2-izbový byt v Lamači TOP



199 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Lamač
Ulica:	Studenohorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	43 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	43 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	6	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj príjemný a svetlý 2-izbový byt nachádzajúci sa v jednej z najvyhľadávanejších mestských častí Bratislavy – Lamač, na Studenohorskej ulici.

Byt sa nachádza na 6. poschodí bytového domu a ponúka krásne výhľady na zeleň a Malé Karpaty. Lokalita poskytuje ideálne spojenie pokojného bývania v prírode s výbornou dostupnosťou do centra mesta.

Základné informácie:

Výmera bytu: 43 m²

Poschodie: 6

Osobné vlastníctvo

Kompletné zariadenie v cene

Samostatné WC

Dispozícia bytu:

Byt disponuje praktickým a funkčným usporiadaním. Pozostáva z priestrannej obývacej izby prepojenej s jedálenskou časťou, samostatnej spálne, kúpeľne, samostatného WC a vstupnej chodby.

Veľké okná zabezpečujú dostatok denného svetla počas celého dňa a vytvárajú príjemnú atmosféru domova.

Nehnutelnosť sa predáva kompletne zariadená, čo umožňuje okamžité nastahovanie bez ďalších investícií. Byt ponúka dostatok úložného priestoru a komfortné bývanie pre jednotlivca, pár aj menšiu rodinu.

Hlavné výhody:

výborná dispozícia bytu

samostatné WC

kompletné zariadenie v cene

krásne výhľady na Malé Karpaty a zeleň

tiché a pokojné prostredie

množstvo zelene v okolí

vyhľadávaná lokalita Lamač

kompletná občianska vybavenosť

rýchle napojenie na diaľnicu a centrum Bratislavy

Lokalita:

Lamač patrí dlhodobo medzi najžiadanejšie lokality v Bratislave. V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, zdravotné stredisko, zastávky MHD, nákupné centrum Bory, ako aj množstvo možností na športové a voľnočasové aktivity v prírode.

Ak hľadáte útulný byt s výbornou dispozíciou, krásnymi výhľadmi a príjemným prostredím plným zelene, táto ponuka je ideálnou voľbou.

Cena:

199 000 EUR + provízia RK

Video: <https://youtube.com/shorts/QDqX8NO9654?feature=share>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

