

Na prenájom svetlý 2-izbový byt s výmerou a priestranným balkónom



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Jána Stanislava
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	52 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Stav:	novostavba	Poschodie:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom svetlý 2-izbový byt s výmerou 52 m² a priestranným balkónom 7,5 m², ktorý sa nachádza na 1. poschodí zo 7 v novšom tehlovom bytovom dome v oblúbenej a pokojnej lokalite Dlhé Diely.

K bytu patrí aj kobka s výmerou 2 m².

Dispozícia

Byt pozostáva z:

obývacej izby spojenej s kuchyňou

samostatnej spálne

predsiene

kúpeľne

samostatného WC

veľkého balkóna s výmerou 7,5 m²

Vybavenie bytu

Kuchyňa

kuchynská linka s LED podsvietením

vstavaná rúra

indukčná varná doska

umývačka riadu

nerezová chladnička Whirlpool

drez

Spálňa

postel' s roštom

veľká šatníková skriňa

2x nočný stolík

Kúpeľňa

sprchovací kút

veľké umývadlo s bočnicami

práčka Samsung

kúpeľňový radiátor

úložná skrinka

Ďalšie vybavenie

laminátová podlaha v celom byte

dlažba v kúpeľni a na balkóne

plastové okná

svetlé a príjemné priestory

bezbariérový vstup do bytového domu

výťah

Lokalita

Byt sa nachádza v pokojnej lokalite Dlhé Diely, na kopci, s výbornou dostupnosťou občianskej vybavenosti.

približne 5 minút pešo na MHD Tománkova

v pešej dostupnosti Billa, Terno, Kukkonja, Tesco Express, Lidl, DM, Teta a 101 Drogerie

školy a škôlky v blízkom okolí

parkovanie je možné pred bytovým domom

súkromné parkovacie státie nie je k dispozícii

Cena a podmienky

Nájomné: 700 EUR / mesiac

Energie: približne 150 EUR / mesiac – v závislosti od spotreby nájomcov

nájomné sa platí vždy mesiac vopred

kaucia/depozit: 1 000 EUR splatný pri podpise nájomnej zmluvy

provízia RK

byt je voľný ihneď / podľa dohody

byt je vhodný pre 1-2 osoby alebo bezdetný pár

nefajčiari

bez domácich zvierat

Ak hľadáte pokojné bývanie v príjemnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou a veľkým balkónom, byt je k dispozícii na obhliadku po dohode.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
vasickova@reality.ba

