

## Byt na prenájom - ul. Bárdošova, Bratislava III TOP



**850 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Bárdošova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	37 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	10
Stav:	úplne prerobný	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	37 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Poschodie:	1		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám prenájom 1,5-izbový byt - Bratislava Nové Mesto časť Kramáre, Bárdošova ulica.

Kompletne zariadený 1,5-izbový byt o rozlohe 36,97 m<sup>2</sup> na prízemí bytového domu s výťahom.

Byt má balkón, pivnicu a bezplatné parkovanie pred domom.

Vybavenie:

postel', pohovka, skriňa, jedálenský stôl, kuchyňa so spotrebičmi (chladnička, rúra, plynový sporák, kávovar, rýchlovarná kanvica), práčka, vysávač, TV a internet.

Byt je zrekonštruovaný, tichý a svetlý, s vonkajšími roletami.

Výborná lokalita - Terno, Tesco, Dr. Max, 101 Drogerie a reštaurácie 5-6 min. pešo, MHD 2-3 min., centrum cca 10 min. autobusom.

Cena: 850 EUR/mesiac (1 osoba), + 50 EUR pri 2 osobách. V cene sú energie, TV a internet.  
Depozit 2 mesiace (možná dohoda) + provízia RK.

*Volný od 1.3.2026. Min. 1 rok.*

*Nefajčiari, zvierá po dohode.*

*English:*

*We offer you 1,5-room furnished apartment for rent – Bratislava, Nové Mesto (Bárdošova).*

*Fully furnished 1,5-room apartment about the area 36.97 m<sup>2</sup> on the ground floor of a residential building with elevator.*

*The apartment has a balcony, cellar and free outdoor parking in front of the building.*

*Equipment:*

*bed, sofa, wardrobe, dining table, fully equipped kitchen (fridge, oven, gas stove, coffee machine, kettle), washing machine, vacuum cleaner, TV & internet included.*

*The apartment is renovated, bright and quiet, with external blinds.*

*Great location: Terno, Tesco, pharmacy, shops and restaurants within 5-6 minutes walk, bus stop 2-3 minutes, city center about 10 minutes by bus.*

*Price:*

*850 EUR/month (1 person) + 50 EUR for 2 persons. Utilities, TV and internet included*

*Deposit: 2 months (negotiable) + commission RK*

*Available from March 1, 2026. Minimum 1-year lease.*

*Non-smokers. Pets upon agreement.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Andrea Vašíčková**  
**0948742777**  
**vasickova@reality.ba**

