Na predaj svetlý, kompletne zariadený 1-izbový byt na ulici Zuzany Chalupovej



195 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Zuzany Chalupovej*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*29 m^2*	*Rok výstavby:*	*2020*
Stav:	*novostavba*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*5*
Typ budovy:	*zmiešané*	*Poschodie:*	*4*
Balkón:	*áno*	*Počet balkónov:*	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj svetlý, kompletne zariadený 1-izbový byt na ulici Zuzany Chalupovej v obľúbenej lokalite Slnečnice. Byt sa nachádza v modernej novostavbe z roku 2020 a je pripravený na okamžité nasťahovanie alebo prenájom – bez potreby ďalších investícií.

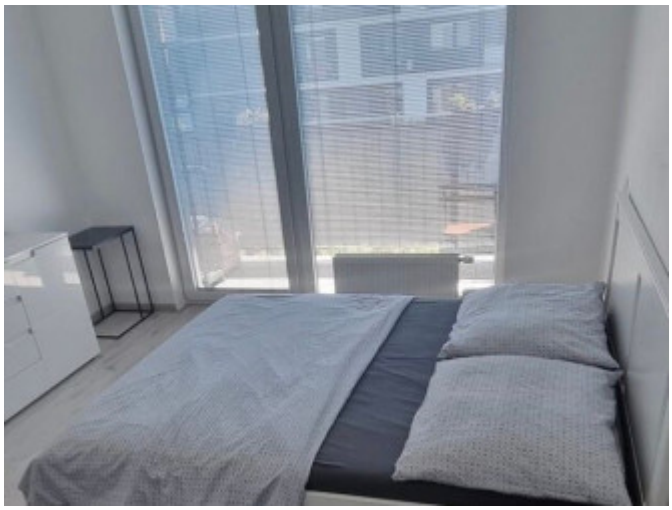
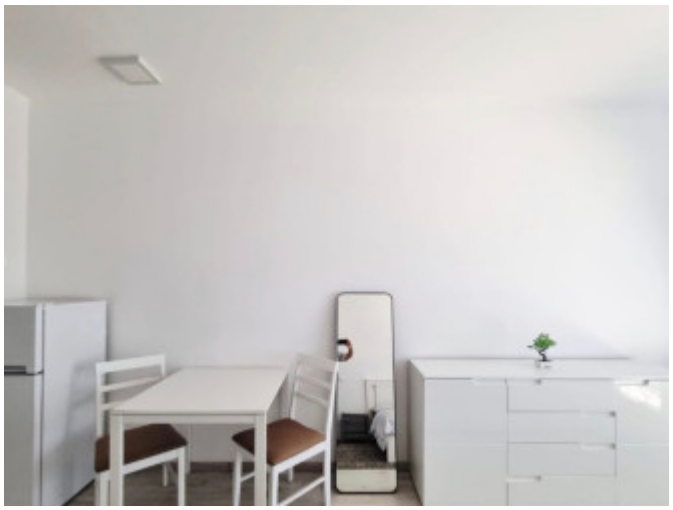
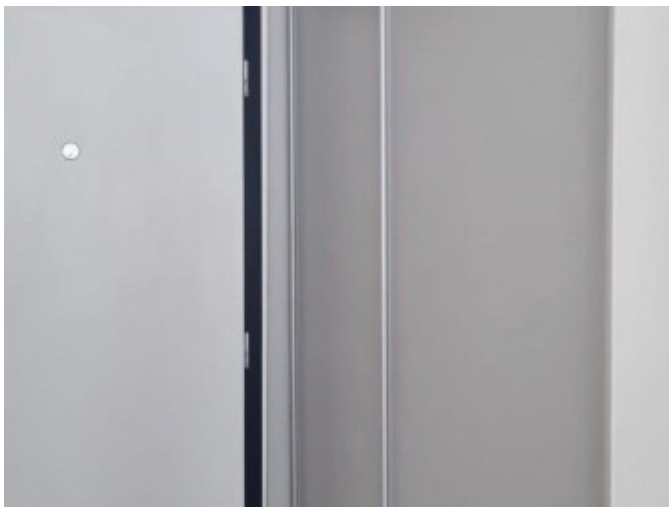
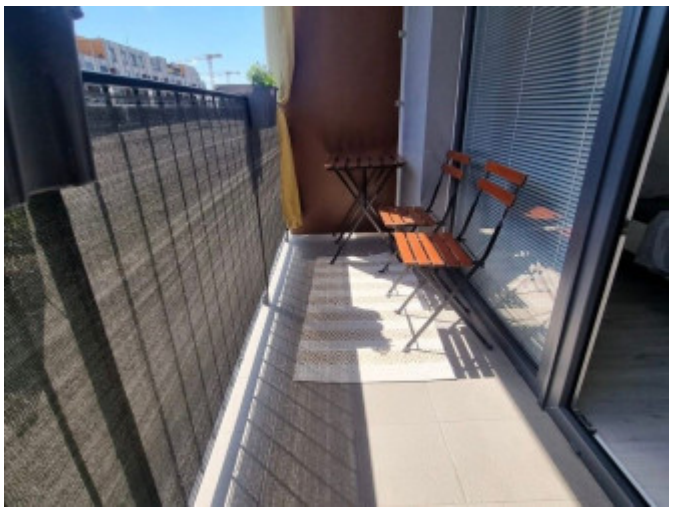
Hlavné benefity:
- *Úžitková plocha 25 m2 + balkón 4 m2*
- *4. poschodie z 5, moderný výťah*
- *Tichá orientácia do vnútrobloku*
- *Kompletné zariadenie v cene*
- *Nízke mesačné náklady približne 120 EUR*
- *Bezbariérový prístup*
- *Možnosť financovania hypotekárnym úverom*
- *Byt je ihneď voľný*

Výborná lokalita a dostupnosť
Slnečnice ponúkajú kompletnú občiansku vybavenosť – Slnečnice Market, BILLA, lekáreň, drogériu, kaviarne a reštaurácie. V blízkosti sa nachádza MHD, električkové spojenie do centra, petržalská hrádza aj rýchle napojenie na obchvat D4/R7.

Výhodou je aj možnosť rezidentského parkovania na oplotenom parkovisku oproti bytovému domu za uvádzaných 40 EUR ročne.

Cena:
195 000 EUR + provízia RK

Hľadáte svoje prvé bývanie alebo nehnuteľnosť na investíciu? Tento byt v Slnečniciach môže byť tou správnou voľbou.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***