

Prenájom komerčného priestoru 236 m² – Dúbravka



7,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Agátová
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	236 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	nie
Stav:	novostavba	Voda:	nie
Úžitková plocha:	236 m ²	Kanalizácia:	nie
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nebytový priestor vhodný na šport / showroom – 236 m², Dúbravka
Bez provízie RK

Základné informácie:

Lokalita: Bratislava – Dúbravka, Agátová ulica

Výmera priestoru: 236 m²

Samostatný vchod

Dispozícia: 2 prepojené časti (56 m² a 180 m²)

Využitie:

ideálne na športové aktivity (tanec, box, fitness a pod.)

vhodné aj ako showroom alebo prevádzka služieb

pod priestorom sa nachádza hlučnejšia prevádzka → možnosť bez obmedzení využívať hudbu či dynamické aktivity

Vybavenie:

plávajúca podlaha
presvetlený priestor po celej dĺžke plastovými oknami
vlastné kúrenie a voda
toalety a sprcha na prízemí
prístup 24/7, areál monitorovaný kamerami

Bonus:

na rovnakom poschodí ďalší priestor 86 m² vhodný na bar/kaviareň → možnosť prepojenia aktivít
v areáli možnosť prenájmu aj skladového priestoru 258 m²

Lokalita:

priamo pred areálom zastávka MHD
oproti nová bytová výstavba Agáty

Cena prenájmu:

7,50 € / m² / mesiac + DPH
energie podľa reálnej spotreby
záujemca neplatí províziu RK

Dostupnosť:

voľné ihneď



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lubica Košková
0948846777
koskova@reality.ba

