

Byt na predaj - ul. Svätovavrinecká, Bratislava III TOP



579 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Svätovavrinecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	187

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2024
Úžitková plocha:	187 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Zastavaná plocha:	68 m ²	Poschodie:	1
Stav:	novostavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3izbový byt s priestrannou terasou a výhľadom na Bratislavu v objekte Koliba-Belária.

DISPOZÍCIA

- Vo vstupnej chodbe sa nachádza vstavaná skriňa s množstvom úložného priestoru
- Z chodby je vstup do kúpeľne, samostatnej toalety
- Srdcom bytu je slnečná obývačka prepojená s kuchyňou, z ktorej vedie vstup do dvoch izieb so vstavanými skrinami
- Výstup na terasu je z obývačky aj oboch izieb
- Zo spálne je nádherný výhľad na Bratislavu

INFORMÁCIE O BYTE

Byt sa nachádza na prízemí s veľkou terasou s automatickým zavlažovacím systémom, klimatizáciou, Je kompletne zariadený na mieru a je vhodný na okamžité nastahovanie.

*Celá terasa bola na mieru upravená firmou Nová Záhrada
K bytu patria dve parkovacie miesta vedľa seba v garáži a pivničná kobka*

Byt 68 m²

Terasa 116 m²

Pivničná kobka 3,7 m²

Dve vnútorné parkovacie miesta 2x12,36 m²

Cena nehnuteľnosti je 579 000 EUR + provízia RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

