

Slnečná garsónka na prenájom - ul. Agátová, Bratislava IV TOP



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Agátová
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	25 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	5
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	25 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom modernú, slnečnú garsónku s terasou v čerstvo skolaudovanom a vyhladávanom projekte AGÁTY na rozhraní Dúbravky a Lamača. Tento byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú kvalitné bývanie v dotyku s prírodou a s výbornou občianskou vybavenosťou.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

Lokalita: Agátová ulica, Bratislava - Dúbravka
Projekt: AGÁTY (novostavba)
Stav: Novostavba, prvé obývanie
Príslušenstvo: Priestranná terasa/loggia (cca 5,6 m²)

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:

Byt je premyslene navrhnutý tak, aby maximálne využil každý meter štvorcový (vid' pôdorys v galérii):

Vstupná chodba s úložným priestorom.

Kúpeľňa so sprchovacím kútom, toaletou a práčkou.

Otvorená denná časť prepojená s kuchynským kútom (vybavený varnou doskou, umývačkou riadu a

chladničkou). Spacia časť dá sa prispôbiť podľa záujemcu buď posteľ alebo rozťahovací gauč. Veľkorysá terasa, ktorá opticky zväčšuje obytný priestor a ponúka miesto na relax.

LOKALITA A VÝHODY:

Bývanie v rezorte: Projekt Agáty ponúka jedinečný koncept bývania s komunitným bazénom priamo v areáli.

Príroda na dosah: Blízkosť lesov Malých Karpát, turistických chodníkov a cyklotrás (ideálne pre aktívny životný štýl).

Dostupnosť: Rýchle napojenie na diaľničný obchvat, nákupné centrum Bory Mall a nemocnicu Bory v tesnej blízkosti.

Zastávky MHD v pešej dostupnosti.

CENA:

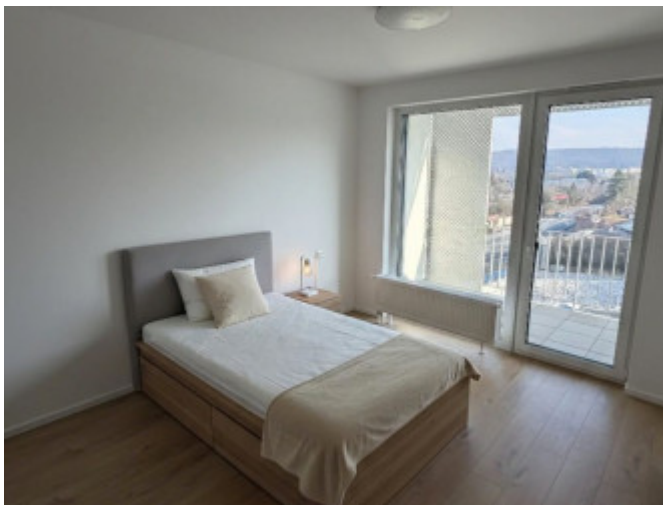
Mesačné nájomné: 700 EUR/mesiac (550 EUR nájom + 150 EUR energie)

Cena je KONEČNÁ – zahŕňa už aj energie, internet a poplatky spojené s užívaním bytu.

PODMIENKY:

Byt je k dispozícii ihneď.

Platí sa depozit a provízia RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

