

Na prenájom priestranný a svetlý 2-izbový byt na Kolibe



1 250 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Svätovavrinecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	67 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Stav:	novostavba	Poschodie:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Počet terás:	1
Typ budovy:	zmiešané	Počet pivníc:	1
Terasa:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnička:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný a svetlý 2-izbový byt v jednej z najvyhľadávanejších lokalít Bratislavy – na Kolibe.

Byt sa nachádza v tichom a príjemnom prostredí plnom zelene, pričom zároveň ponúka výbornú dostupnosť do centra mesta. Veľkým benefitom je 30 m² slnečná terasa, ktorá poskytuje ideálny priestor na relax, posedenie či trávenie voľného času.

Dispozícia a parametre

Výmera bytu: 67 m²

Terasa: 30 m²

Poschodie: 1. poschodie z 5

Lokalita: Koliba, Bratislava

Byt je svetlý a priestranný

Klimatizácia

Umývačka riadu

Kompletné vybavenie podľa fotografií

Vhodné aj pre rodiny s deťmi

Bez domácich miláčikov

Cena a podmienky prenájmu

Nájomné: 1 250 EUR / mesiac

Správcovské poplatky a energie: 250 EUR/ mesiac

Garážové / parkovacie miesto: 150 EUR / mesiac - voliteľné

Pivničná kobka 6 m²: 50 EUR / mesiac - voliteľná

Celkové mesačné náklady bez parkovacieho miesta a pivnice: 1 500 EUR.

Byt je k dispozícii od 10. 9. 2026.

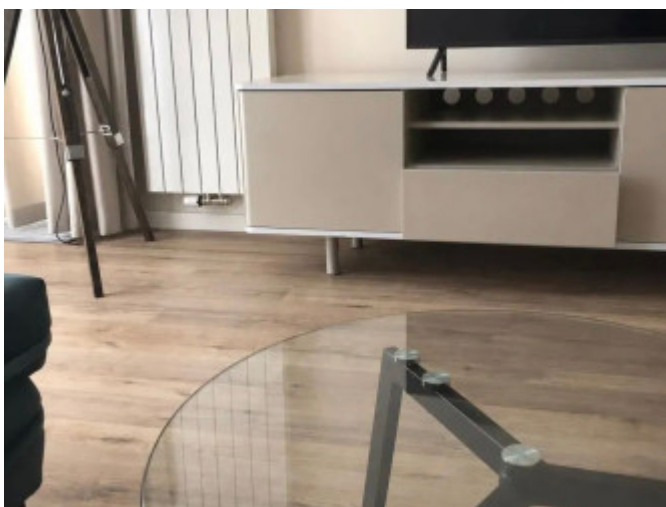
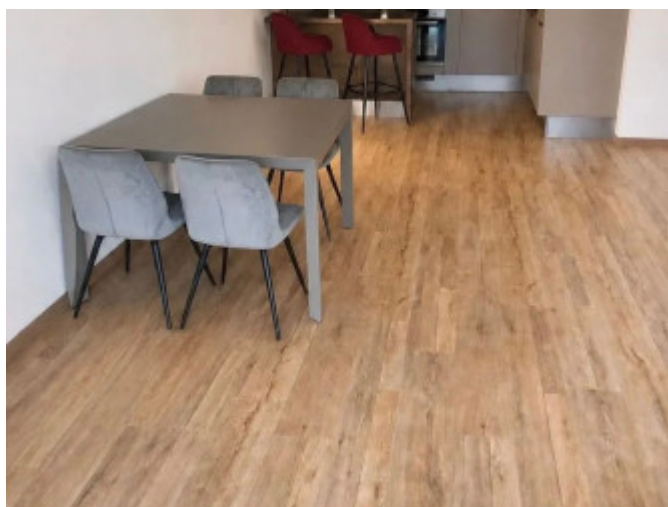
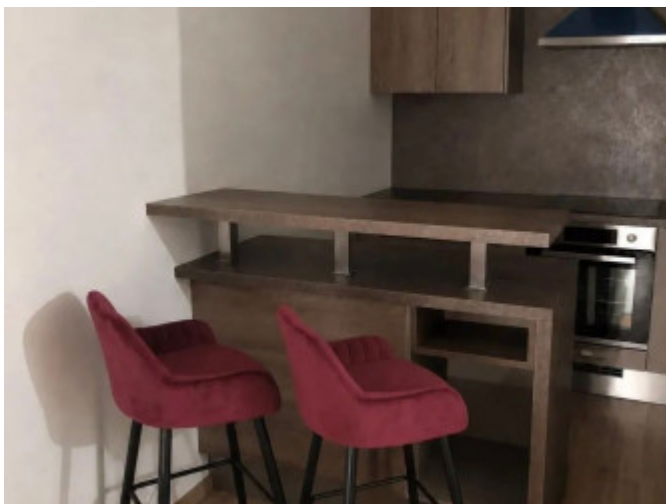
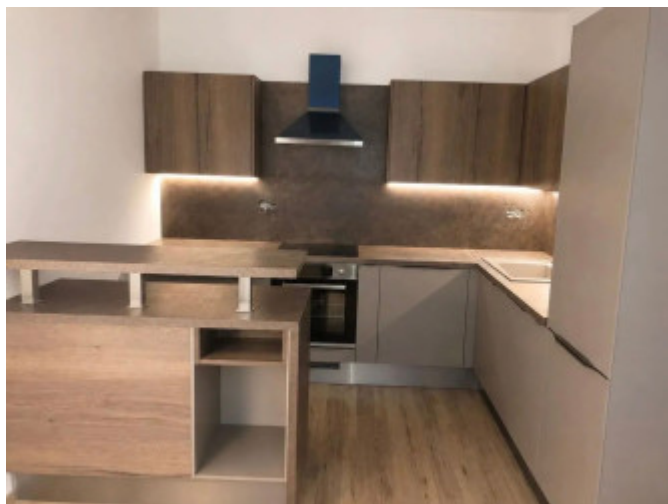
Platobné podmienky

1x mesačné nájomné

1x vratný depozit

provízia RK

Ak hľadáte komfortné bývanie v pokojnej lokalite s množstvom zelene, veľkou terasou a zároveň výbornou dostupnosťou do centra Bratislavy, tento byt môže byť ideálnou voľbou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

