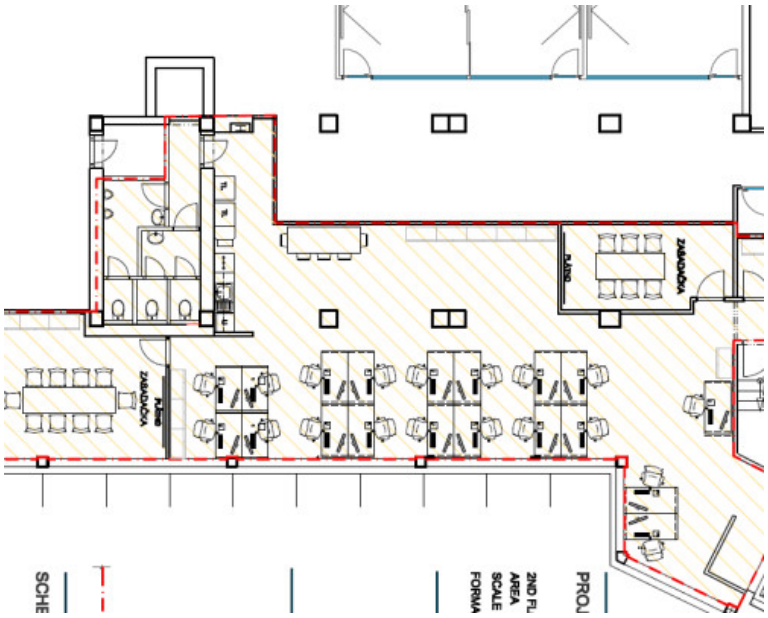
205m2 kancelársky celok v centre na Lazaretskej/Cintorínskej ulici, Staré Mesto



11,90 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Cintorínska*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*205*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*B*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*205 m²*	*Rok výstavby:*	*2010*
Stav:	*novostavba*	*Internet:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom uzavretý kancelársky celok na Lazaretskej/Cintorínskej ulici v centre Bratislavy, Staré Mesto.

K dispozícii je samostatný trakt o rozlohe 205 m² umiestnený na 3.poschodí (4.NP) s výťahom, ktorý sa skladá z openspace priestoru, dvoch samostatných kancelárií/zasadačiek, vlastnej kuchynky, delených toaliet a serverovne.

Priestory majú výhľad do átria budovy.

Prístup do budovy 24/7.

Priestory je možné upraviť (pri dlhodobom nájme) podľa požiadaviek klienta.

Možnosť prenájmu parkovacích státí v susednom objekte. Cena za 1 parkovacie státie 150€/mesiac.

Kaucia 3-mesačné nájomné.

Cena nájmu je 11,90 €/m²/mesiac + prevádzkové náklady a energie vo výške cca 4 €/m²/mesiac + DPH. 1x ročne vyúčtovanie PN..
Ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácii v našej RK.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón : ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***