668m2 skladovo-výrobná hala s možnosťou administratívy na prenájom, DUNAJSKA STREDA



2,50 €/m²/mesiac

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Dunajská Streda*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Skladovacie priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*668*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*668 m²*	*Rok výstavby:*	*2008*
Stav:	*čiastočne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladovo-výrobné haly v polyfunkčnom areály nachádzajúcom sa v Dunajskej Strede.
Súčasťou areálu sú viaceré haly a administratívna budova.

Aktuálne je k dispozícii:

Hala č.1: 2.500m2, 7m vysoká, bez kúrenia. Cena nájmu 3€/m2/mesiac + elektrika, tj. 7.500€/mesiac + elektrika + DPH.

Hala č.2: 8.273m2, 7m vysoká, možnosť kúrenia v zime. Cena nájmu 4,3€/m2/mesiac + energie, tj. 35.573,9€/mesiac + energie + DPH.

Hala č. 3: 668m2, 4m vysoká, bez kúrenia. Cena nájmu 2,50€/m2/mesiac + elektrika, tj. 1.670€/mesiac + elektrika + DPH.

Administratívna budova 735m2 – cena nájmu 8,50€/m2/mesiac + energie, tj 6.247,5€/mesiac + energie + DPH.

Areál bol rekonštruovaný, vr. novej TRAFO stanice. Ideálna poloha aj na logistické sklady. Priame napojenie na diaľnicu/rýchlostnú cestu R7, 2km METRANS DANUBIA (terminál kombinovanej dopravy, prekladište a sklad kontajnerov).

Pre viac informácií kontaktujte makléra.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón : ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***