

Na predaj- 2i byt, ul.Tekovská, Bratislava II TOP



365 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Tekovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	57 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	57 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	4		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový byt na Tekovskej ulici v tehlovom bytovom dome vo vyhľadávanej lokalite Bratislava-Ružinov Mlynské Nivy.

Byt sa nachádza tichej lokalite širšieho centra tesnej blízkosti nákupného centra Mlynské nivy a Eurovea. V okolí domu sa nachádza dobrá občianska vybavenosť, nákupné centrá, školy, škôlky, MHD, detské ihrisko a park,

Byt sa nachádza na 1. poschodí v 4 poschodovom tehlovom bytovom dome bez výťahu.

Prešiel rekonštrukciou: komplet nová elektroinštalácia v celom byte s revíznou správou.

Byt je o celkovej výmere 57,31m² a má 2 samostatne izby, predsieň, balkón, samostatné wc, kúpeľňu s rohovou vaňou a úplne novú kuchyňu s komplet zabudovanými spotrebičmi: práčka, chladnička, úmyvačka riadu, elektrická rúra a plynová varná doska. Má zabudovanú klimatizáciu. K bytu prináleží aj pivnica.

Tehlový bytový dom je zateplený, zrekonštruovaný, menené stupačky, elektrické rozvody, má

energetický certifikát, vstup do domu na čip, nachádza sa v tichej lokalite pri parku. Možnosť využitia rezidenčného parkovania paas pri dome.

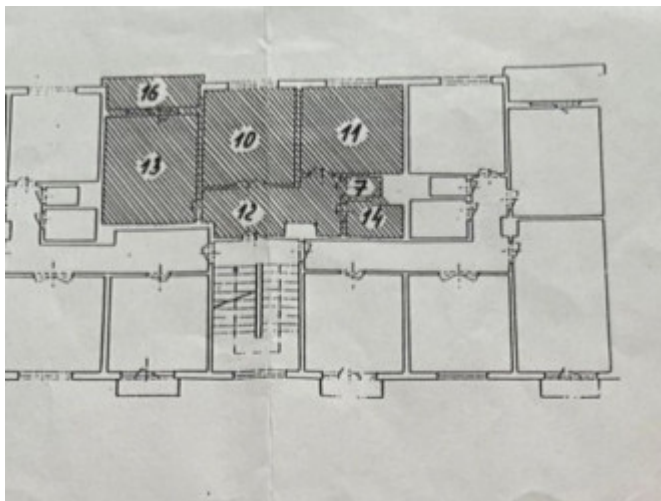
Nízkopodlažný 4 poschodový tehlový dom sa nachádza v tichej lokalite, s málo susedmi, tak ide o výborné kludné bývanie v širšom centre.

Výborná lokalita kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti nájdete všetko, čo k pohodlnému mestskému životu potrebujete.

Možnosť financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.

Možnosť výmeny za inú nehnuteľnosť, aj rôznej kategórie a lokalite záleží od ponuky.

Cena nehnuteľnosti je 365 000 EUR + provízia RK. Dohoda na cene možná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

