

## Priemyselné haly na prenájom, Nové Mesto nad Váhom



**2,66 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Nové Mesto nad Váhom
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Skladovacie priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	1030

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	1030 m <sup>2</sup>	Typ budovy:	zmiešané
Stav:	pôvodný stav	Rok výstavby:	2015

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priemyselné haly vhodné na skladové, výrobné alebo obchodné účely s výmerou:

380 m<sup>2</sup>,

650 m<sup>2</sup>,

alebo spolu 1 030 m<sup>2</sup> (možnosť prenájmu jednotlivo aj ako celok).

Charakteristika priestorov:

haly sa nachádzajú na prízemí,

2 vstupy - cez šikmú rampu (priamy vjazd aj pre nákladné vozidlá) a klasickú nakladaciu rampu, všetky inžinierske siete (elektrina, plyn, voda, kanalizácia),

spevnené plochy pred budovou,

koľajová vlečka,

oplotený areál s výborným prístupom pre kamiónovú dopravu,

dostatok parkovacích miest, poloha v priemyselnej zóne Nového Mesta nad Váhom s rýchlym napojením na diaľnicu D1 (Bratislava - Žilina) a len 5 minút od centra mesta,

možnosť prenájmu kancelárskych priestorov priamo v areáli.

*Cena prenájmu: od 1,83 €/m<sup>2</sup>/mesiac bez DPH + energie  
cena podľa veľkosti a typu priestoru*

*Ďalšie informácie:  
záujemca neplatí províziu RK  
voľné ihneď  
obhliadky možné po dohode*

*Viac informácií Vám radi poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 9:00 do 18:00 hod.  
tel. č. +421 948 863 777*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :  
Telefón :  
E-mail:*

**Mgr. Ľubomír Gubov**  
**0948863777**  
**[gubov@komercne.sk](mailto:gubov@komercne.sk)**

