

## Na dlhodobý prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt v novostavbe, Bratislava II TOP



**850 €/mesiac**

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj  |
| Okres:           | Bratislava II      |
| Obec:            | Bratislava-Ružinov |
| Ulica:           | Vietnamská         |
| Druh:            | Byty               |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt       |
| Typ:             | Prenájom           |
| Úžitková plocha: |                    |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                                    |     |
|------------------|-------------------|------------------------------------|-----|
| Status:          | aktívne           | Balkón:                            | áno |
| Úžitková plocha: | 38 m <sup>2</sup> | Výťah:                             | áno |
| Stav:            | novostavba        | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 8   |
| Typ budovy:      | zmiešané          | Poschodie:                         | 3   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na dlhodobý prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt v novostavbe na Vietnamskej ulici v Bratislave.

Byt sa nachádza na 3. poschodí zatepleného bytového domu s výťahom a má výmeru 38 m<sup>2</sup>.

Dispozične pozostáva z:  
obývacej izby spojenej s kuchyňou,  
samostatnej spálne  
kúpeľne spojenej s toaletou,  
k bytu prislúcha aj balkón, ktorý poskytuje príjemný priestor na oddych.

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť a dopravnú dostupnosť. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza nákupné centrum Avion, IKEA, zastávky MHD, obchody, služby a ďalšie možnosti na voľnočasové aktivity.

*Základné informácie:*

- 2-izbový byt
- Výmera: 38 m<sup>2</sup>
- 3. poschodie s výťahom
- Balkón
- Kompletne zariadený
- Dlhodobý prenájom

*Byt je voľný od 1. 8. 2026*

*Cena nájmu:*

*850 EUR mesačne vrátane energií.*

*V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií nás neváhajte kontaktovať.*

*(Obrázok je len ilustračný)*

**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**Andrea Vašíčková**

**0948742777**

**vasickova@reality.ba**

