

Na prenájom - 3i byt, ul.Lovinského. Bratislava I TOP



1 050 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Lovinského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	70 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	2	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom exkluzívny 3-izbový byt v tichej časti Starého Mesta na Lovinského ulici, obklopený zeleňou s krásnym výhľadom do lesa, no zároveň s výbornou dostupnosťou do centra. Byt má 3i a rozlohu 64 m² + 6m² balkón + 4 m² pivnica vo vchode.

Byt sa nachádza v malom bytovom dome (6 bytov) na 2 poschodí s dvoch na Lovinského ulici.

Vybavenie:

- klimatizácia,
- vlastný kondenzačný plynový kotol s termostatom,
- vstavané skrine, nábytok a posteľ
- kuchynská linka s indukčnou doskou, elektrickou varnou rúrou, mikrovlnnou rúrou a umývačkou riadu,
- videovrátnik,
- kúpeľňa s práčkou
- TV

- internet v cene

Dostupnosť:

- bezplatné a bezproblémové parkovanie na ulici
- výjazd na diaľnicu (D2): 900 m
- zastávka MHD: hneď pri dome
- potraviny: Kaufland Patrónka 400 m
- rekreačný areál (tenis, volejbal): 100 m
- základná a materská škola: 150 m

Podmienky prenájmu:

- zmluva podľa zákona č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu v znení neskorších predpisov
- platba za alikvotnú časť prvého mesiaca sa vyžaduje pri podpise zmluvy
- vratná záloha vo výške plnej mesačnej platby sa vyžaduje pri podpise zmluvy
- menší pes alebo mačka sú vítané
- zákaz fajčenia v celom byte
- provízia RK

Cena nájmu:

1050 EUR/mesačne vrátane energií

Byt je ihneď voľný k nájmu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Katarína Riess

0948965777

riess@reality.ba

