

Príjemný a svetlý 2-izbový byt s balkónom na predaj - Bratislava II TOP



275 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Jégého
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	14
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	54 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	8	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj príjemný a svetlý 2-izbový byt s balkónom v oblúbenom bytovom projekte Jégého alej v Ružinove.

Byt sa nachádza na 8. poschodí z 14, s tichým výhľadom do vnútrobloku.
Byt má úžitkovú plochu 53,5 m² a disponuje priestraným balkónom (4,25 m²).
Je svetlý, s orientáciou na západ a výhľadom do vnútrobloku.
V byte je nainštalovaná klimatizácia.
Byt je v osobnom vlastníctve bez ťarch.
Nachádza sa v udržiavanej tehlovej novostavbe z roku 2009 s výťahom a 24-hodinovou recepciou.
Obyvatelia domu majú k dispozícii spoločnú zelenú terasu s prístupom výhradne pre rezidentov.

Dispozícia bytu:

- obývacia izba spojená s kuchyňou a vstupom na balkón
- samostatná spálňa
- kúpeľňa s WC

- vstupná predsieň

- komora

Dispozíciu bytu je možné vidieť z plánu v galérii.

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite na začiatku Ružinova.

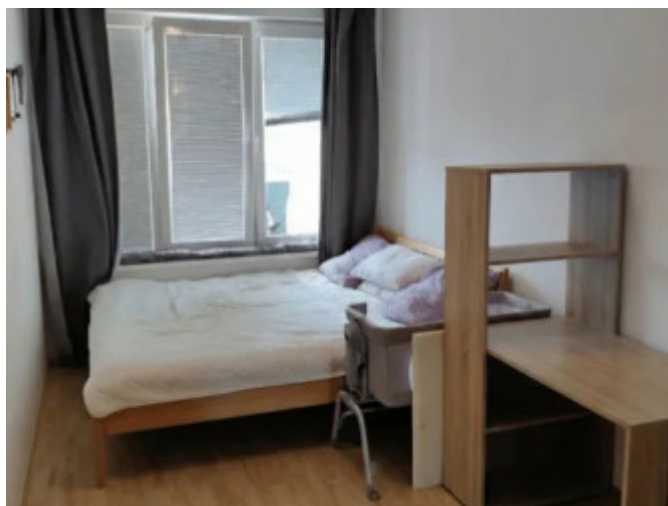
Zastávka MHD je len 2 minúty pešo s výborným spojením do celého mesta.

V pešej dostupnosti sú potraviny, reštaurácie, kaviarne, OC Central, trhovisko Miletičova, zdravotné stredisko, lekáreň, škôlka aj školy.

Na aktívny relax posluži plaváreň Pasienky, Národné tenisové centrum či zimný štadión TIPOS Aréna.

Cena nehnuteľnosti:

275 000 EUR + provízia RK



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

