

## Na prenájom skladové priestory so zázemím a kanceláriou, Žitavce - Nitra



**3 000 €/mesiac**

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj     |
| Okres:           | Nitra               |
| Obec:            | Žitavce             |
| Druh:            | Objekty             |
| Typ objektu:     | Sklady a haly       |
| Typ:             | Prenájom            |
| Úžitková plocha: | 1000 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                   |          |
|------------------|---------------------|-------------------|----------|
| Status:          | aktívne             | Balkón:           | nie      |
| Stav:            | úplne prerobený     | El. napätie:      | 230/400V |
| Úžitková plocha: | 1000 m <sup>2</sup> | Kanalizácia:      | áno      |
| Počet podlaží:   | 1                   | Zateplený objekt: | nie      |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

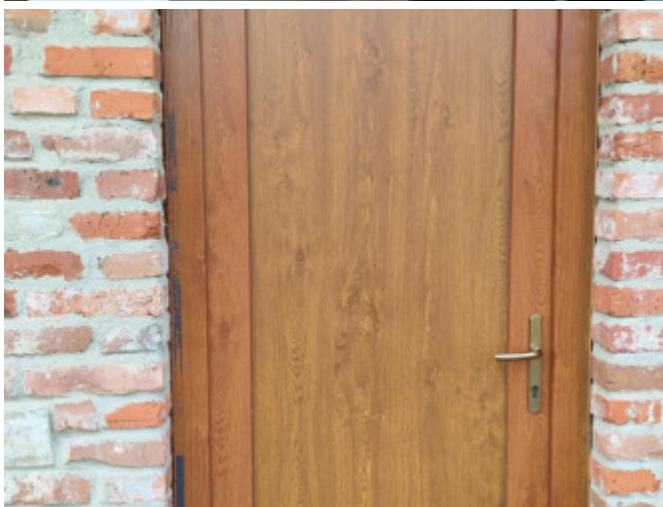
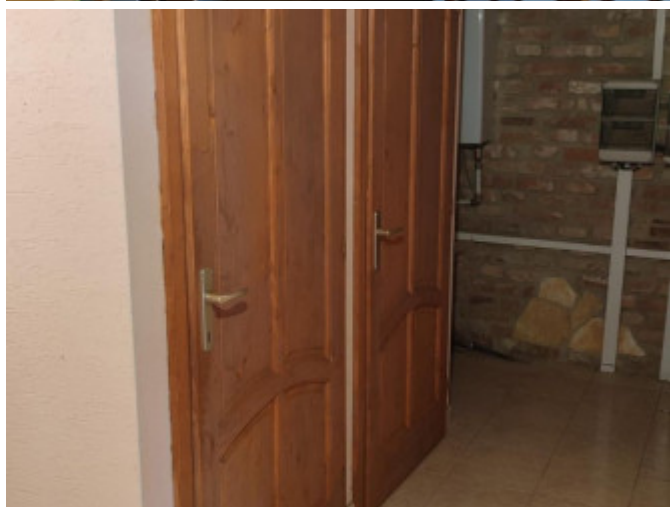
Ponúkame Vám na prenájom skladové priestory so zázemím a kanceláriou, ktoré sa nachádzajú v okrese Nitra, pri meste Vráble v obci Žitavce.

Murovaný, čistý, suchý sklad má celkovú úžitkovú plochu 1.000m<sup>2</sup>. Zo toho 700m<sup>2</sup> je samotný sklad a 300m<sup>2</sup> je uzavretý prístrešok. Sklad má dvojce dverí a jednu výsuvnú bránu o výmere 2,6m šírka x 2,35m výška. V rámci skladu sa nachádza zázemie (umývadlo a 2x toaleta) a kancelária vo výmere 28m<sup>2</sup>.

Sklad je k dispozícii ihneď na dlhodobý prenájom.

Cena nájmu je 3.000 Eur / mesiac + merateľné energie podľa spotreby.  
Ceny sú uvedené bez DPH.

V uzavretom areáli je možné parkovať osobné vozidlo. Viac vozidiel po dohode za príplatok.  
Pri podpise zmluvy sa uhrádza 2 mesačný depozit ako právna ochrana.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Iveta Farkašovská**  
**0948964777**  
**farkasovska@reality.ba**

