

## Na prenájom zariadený 2-izbový byt Koloseo, Bratislava – Nové Mesto TOP



**700 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Tomášikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	59 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	13
Stav:	čiastočne prerobení	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	59 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Poschodie:	11	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom zariadený 2-izbový byt Koloseo, Bratislava – Nové Mesto – Tomášikova ulica + garážové státie.

Byt s úžitkovou plochou 59m<sup>2</sup> pozostáva z kuchyne spojenej s obývačkou, spálne s pracovným kútom, kúpeľne s WC + balkóna s plochou 13 m<sup>2</sup>.

Prenajíma sa zariadený a vybavený nábytkom aj spotrebičmi.

Nachádza sa na 11. poschodí s výhľadom do vnútorného dvora.  
V bytovom dome sú 3 osobné výťahy a jeden nákladný výťah.

V byte sa nachádzajú 2 vstavané skrine, manželská posteľ, pracovný stôl so stoličkou, sedačka s veľkou taburetkou, jedálenský stôl so 4 stoličkami, TV Samsung, práčka, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, zabudovaná varná doska, rúra a digestor.  
Klimatizačné jednotky sú v obývačke aj v spálni.

*K bytu patrí garážové parkovacie státie v podzemnej garáži.*

*Výhodou bytu je lokalita pri Kuchajde. Na bežné vybavovanie aj voľný čas je všetko blízko – potraviny YEME a Kaufland, Farmárska tržnica, Polus, reštaurácie, Klientské centrum, aj jazero na prechádzky alebo šport.*

*Do centra sa dá pohodlne dostať MHD, blízko je aj železničná stanica Bratislava – Nové Mesto.*

*Cena nájmu za byt: 700 EUR / mesiac*

*Cena nájmu za garáž: 50 EUR / mesiac*

*Energie: 250 EUR / mesiac*

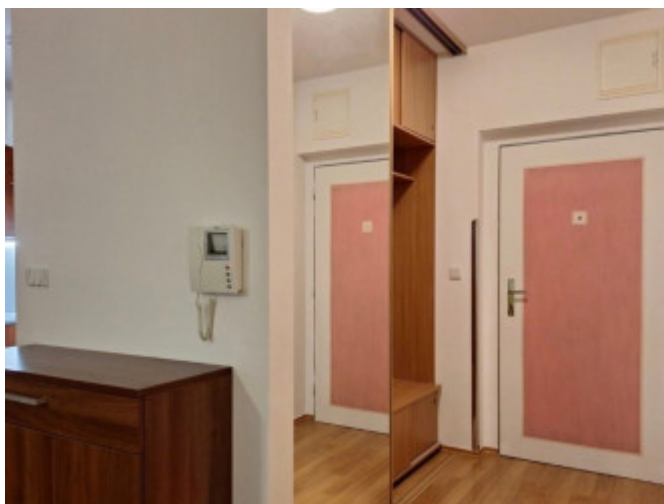
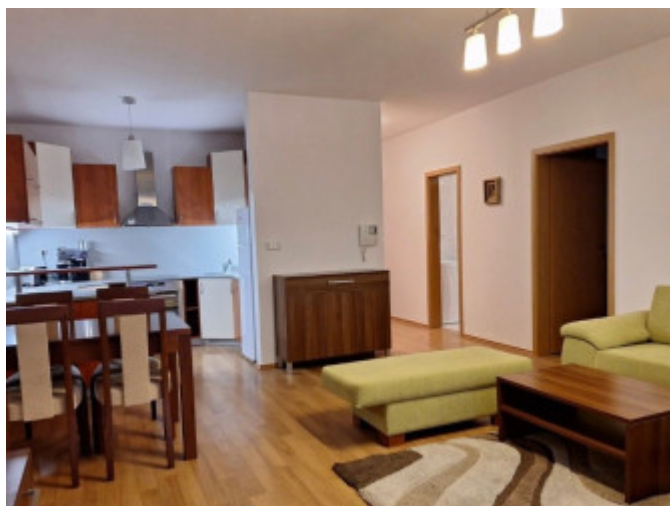
*Spolu: 1000 EUR / mesiac*

*Platí sa depozit a provízia RK.*

*Voľný: ihneď*

*Byt je vhodný pre nefajčiarov.*

*Bez domácich zvierat.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Andrea Vašíčková**  
**0948742777**  
**vasickova@reality.ba**

