

Rodinný dom na predaj - Kostolná pri Dunaji



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Kostolná pri Dunaji
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	75 m ²
Plocha pozemku:	226 m ²
Zastavaná plocha:	75 m ²
Počet podlaží:	1

Balkón:	nie
El. napätie:	230V
Voda:	studňa
Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj moderného 3-izbového rodinného domu v Kostolnej pri Dunaji

Ponúkame na predaj moderný 3-izbový rodinný dom s úžitkovou plochou 75 m², ktorý kombinuje komfort bytu s výhodami vlastného pozemku a dvoma parkovacími miestami. Dom je súčasťou dvojdomu postaveného v roku 2018 a nachádza sa v tichej, vyhľadávanej lokalite Kostolná pri Dunaji, len pár minút od mesta Senec.

Dispozícia a výmera:

Úžitková plocha domu je 75 m² (dom 65 m² + 8 m² prístavba). Slniečny pozemok má výmeru 226 m², je vybavený zavlažovacím systémom a vlastnou studňou.

Dom pozostáva zo vstupnej chodby so zrkadlovou vstavanou skriňou, kúpeľne s toaletou, detskej izby so vstavanou skriňou, spálne so vstavanou skriňou a výstupom do presklenej zimnej záhrady, obývacej izby spojené s kuchyňou a prístavby, ktorá môže slúžiť ako šatník, denná časť alebo chodba. Súčasťou domu je aj presklená zimná záhrada.

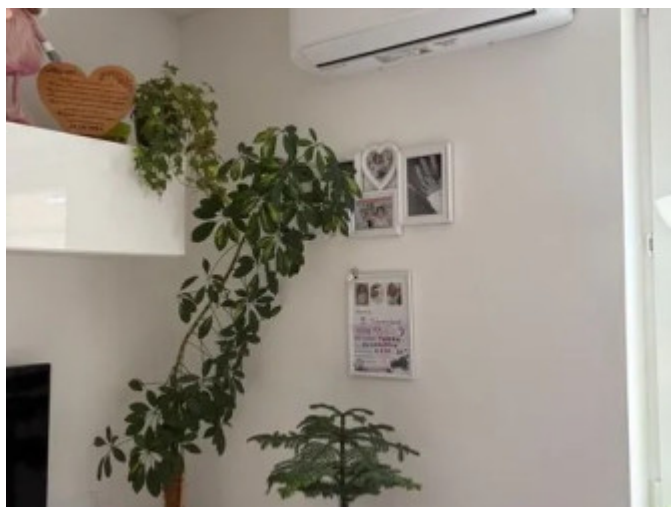
Vybavenie a štandard:

Dom je vybavený podlahovým kúrením pre komfort a nízke prevádzkové náklady, klimatizáciou pre pohodlie počas celého roka a vonkajšími žalúziami pre súkromie a tienenie. Kuchyňa je zariadená vstavanými spotrebičmi vrátane varnej dosky, elektrickej rúry, digestora a umývačky riadu. Prístavba môže slúžiť ako sklad alebo technická miestnosť. Slniečny pozemok a moderné vybavenie zaručujú pohodlné a praktické bývanie s nízkymi prevádzkovými nákladmi.

Zariadenie domu je na dohode s kupujúcim - môže zostať, alebo sa dom predá nezařídený.

Lokalita:

Dom sa nachádza v pokojnej časti Kostolnej pri Dunaji, v blízkosti detského ihriska, zelene a príjemného prostredia ideálneho pre rodiny s deťmi. Výborná dostupnosť do Senca, na diaľnicu D1 a do okolitých obcí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lubica Košková
0948846777
koskova@reality.ba

