Dom na prenájom - časť Nové záhrady, Hviezdoslavov



850 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Hviezdoslavov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Plocha pozemku:	158 m^2
Typ zeme:	rovina
Úžitková plocha:	96 m^2
Zastavaná plocha:	96 m^2
Stav:	novostavba
Energetický certifikát:	žiadne
Typ budovy:	zmiešané
Terasa:	áno
Rok výstavby:	2025
Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Počet terás:	1
Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno
Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Plyn - na pozemku:	áno
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Vykurovanie - centrálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom pekný praktický 4-izbový rodinný dom v novostavbe v radovej zástavbe v obci Hviezdoslavov – časť Nové Záhrady. Nachádza sa v tichej ulici s jednoduchou dostupnosťou k občianskej vybavenosti. Vo vzdialenosti do 500 m Terno, Billa, DM, lekáreň. Cca 800 m je vlaková stanica so spojením do Bratislavy.

Celková výmera domu 96 m2. Pozemok 158 m2 s upravenou zeleňou a terasou pre posedenie (na pozemku je vyvedená voda a elektrina). Pred domom sú dve parkovacie miesta.

Na prízemí sa nachádza vstupná hala, samostatné WC, komora, samostatná kuchyňa s jedálňou a obývačka s východom na terasu. Na poschodí sú tri samostatné spálne, kúpeľňa a samostatná toaleta / práčovňa. V dome je klimatizácia, elektricky ovládané vonkajšie žalúzie.

Dom sa prenajíma bez nábytku tak, ako je na fotkách. V kuchyni sú všetky spotrebiče (varná doska, rúra, digestor, chladnička).
Voľný od 1.12027, po dohode aj skôr

Výška nájmu 850,- €/mes. + energie vo výške 250- €/mes. Depozit vo výške 1-mes. nájmu. Platby mesačne vopred.
Provízia pre RK vo výške 1000,- €.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľubica Košková***
Telefón : ***0948846777***
E-mail: ***koskova@reality.ba***