Na predaj priestranný 1,5-izbový byt o celkovej výmere 58 m2 - Bratislava III TOP



216 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Bartoškova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*58*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*58 m^2*	*Rok výstavby:*	*1980*
Stav:	*pôvodný stav*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*5*
Energetický certifikát:	*žiadne*	*Poschodie:*	*1*
Typ budovy:	*tehla*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 1,5-izbový byt o celkovej výmere 58 m2, situovaný na prízemí tehlového bytového domu v obľúbenej lokalite Bratislava – Nové Mesto, na Bartoškovej ulici.

Byt pozostáva z podlahovej plochy 45 m2 a prislúcha k nemu zrekonštruovaná murovaná pivnica o výmere 13 m2, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru.

Veľkou výhodou je predzáhradka v spoločnom vlastníctve, ktorú je možné príjemne využívať na oddych. Byt disponuje dvomi vstupmi – hlavným vstupom z bytového domu a druhým priamym vstupom cez predzáhradku, čo zvyšuje komfort aj súkromie bývania.

Dispozične byt ponúka:
samostatné WC
ústredné kúrenie

vymenené plastové okná
nové dvere vedúce do záhradky

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou, čo zabezpečuje kvalitné a bezproblémové bývanie.

Cena nehnuteľnosti je 216 000 EUR + provízia RK.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***