na predaj samostatne stojacu garáž v radovej zástavbe na Chemickej ulici v Bratislave III TOP



35 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Chemická*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Garáže a parkovacie miesta*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*19*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*19 m^2*
Zastavaná plocha:	*19 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Energetický certifikát:	*žiadne*

Typ budovy:	*zmiešané*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj samostatne stojacu garáž v radovej zástavbe na Chemickej ulici v Bratislave – Nové Mesto.

Garáž má výmeru 19 m2 a je vhodná na parkovanie osobného auta, motocykla alebo ako skladový priestor. Nachádza sa v dostupnej lokalite s pohodlným prístupom z dvora.

Výhody:
- *výmera 19 m2*
- *samostatne stojaca garáž*
- *kovová vstupná brána*
- *betónová podlaha*
- *police a pracovný stôl sú súčasťou garáže*

• bez montážnej jamy

Investičná príležitosť
Garáž je aktuálne prenajatá spoľahlivému nájomníkovi, ktorý pravidelne platí mesačný nájom. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú s mesačnou výpovednou lehotou. Nový majiteľ môže pokračovať v prenájme a poberať nájomné, alebo garáž po dohode využívať pre vlastné potreby.

Cena:
35 000 EUR + provízia RK







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***