Priestor s terasou vhodný na kanceláriu, služby či klientske centrum, 107m2, Plynárenská-Ružinov



1 643,22 €/mesiac

+ prevádzkové náklady a energie 917,61€/mesiac + DPH.

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Plynárenská*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*A*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*107 m²*	*Terasa:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Výťah:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestory v atraktívnej lokalite na Plynárenskej ulici v Ružinove, v administratívnej budove Bratislava Business Center BBC1.

K dispozícii je priestor na 1. NP s celkovou výmerou 107 m², ktorého súčasťou je aj priestranná terasa so zeleňou, poskytujúca príjemné miesto na oddych či neformálne stretnutia.

Priestor je flexibilný, má prívod vody a odpadu a je vhodný na kancelárie, klientske centrum, štúdio, poradenské služby, kozmetiku, kaderníctvo, fyzioterapiu či iné služby.

Výhody:
- výmera 107 m² + veľká terasa
- voda a odpad v priestore
- možnosť vlastnej dispozície
- dostatok denného svetla
- parkovanie

- výborná dostupnosť a MHD
- kantína, kaviareň a služby priamo v budove
- voľný ihneď

Cena nájmu vr. podielu na spoločných priestoroch je 1.643,22€ + prevádzkové náklady a energie 917,61€/mesiac + DPH. Spolu 2.560,83€/mesiac + DPH.

Lokalita: BBC1, Plynárenská 1, Bratislava

Priestor je k dispozícii ihneď.

Záujemca neplatí províziu pre RK.

Viac informácií v RK alebo na obhliadke.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón : ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***