

Na prenájom nový dvojizbový byt - Bratislava V TOP



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Topolčianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	46 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	4
Stav:	novostavba	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	46 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom nový dvojizbový byt v obľúbenej časti Bratislava - Petržalka pri rekreačnej oblasti Draždiak na Topolčianskej ulici, s výbornou dostupnosťou do mesta a blízkosťou prírody.

Byt sa nachádza na 4. poschodí nového bytového domu s výťahom a garážou.

Pozostáva z:

- predsiene s 2 vstavanými skriňami
- spálne so vstavanou skriňou a pracovným miestom pre home office
- obývacej izby spojenej s kuchyňou
- kúpeľne s umývadlom, vaňou a práčkou
- samostatného WC

Priestranná obývacia miestnosť má východ na lodžiu.

Byt je orientovaný na juh.

Byt je kompletne zariadený nábytkom a poskytuje veľké množstvo úložného priestoru vďaka trom

zabudovaným šatníkovým skriniam.

Súčasťou vybavenia je kuchynská linka so vstavanými elektrospotrebičmi (varná doska, digestor, elektrická rúra na pečenie, mikrovlnná rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou).

Byt je pripojený na optický internet.

K bytu prislúcha parkovacie miesto v garáži bytového domu.

Byt je volný ihneď.

Občianska vybavenosť:

pešo do 5 minút potraviny BILLA, reštaurácia, pizzeria, fitness centrum, zdravotné stredisko

Verejná doprava:

zastávka električky 4 minúty pešo (v centre mesta je za 11 minút), autobusová zastávka pred domom

Relax: 3 minúty pešo k jazeru Draždiak a príslušnému lesoparku (kúpanie, beh, bicyklovanie, prechádzky), cyklotrasa do centra mesta vedúca pred domom.

Podmienky nájmu:

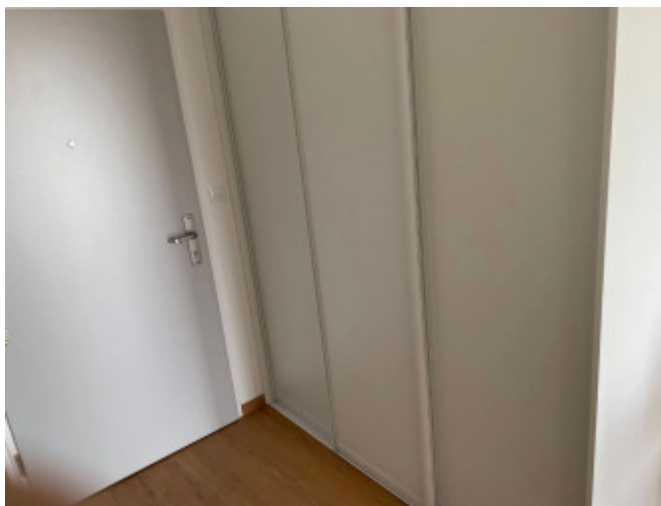
Prenájom pre 1 až 2 osoby, bez domácich zvierat, nefajčiari.

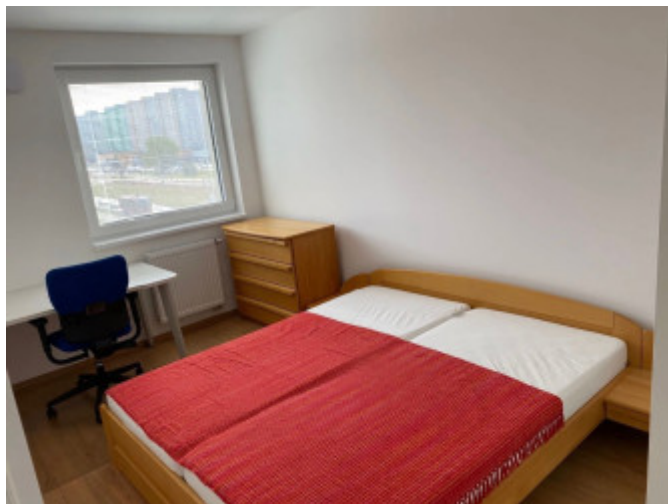
Cena: 650 EUR nájom + 250 EUR energie a internet.

Osobitne možnosť prenájmu parkovacieho miesta: 50 EUR (nie je podmienkou prenájmu bytu).

Nájomné sa platí na mesiac vopred.

Depozit pri podpise zmluvy vo výške celkového mesačného nájmu a provízia RK.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

