

## Nový obchodný priestor na prenájom, s výmerou 24m<sup>2</sup>, v Stupave



**450 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	24 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	24 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nový obchodný priestor s celkovou výmerou 24m<sup>2</sup> v Stupave. Nachádza sa vo dvore, v úplnom centre na prízemí novo rekonštruovanej polyfunkčnej budovy.

Po vstupe do chodby sa nachádzajú ďalšie dvere do priestoru s umývadlom, WC nie je súčasťou a však možnosť využitia na prvom poschodí v druhom vchode budovy.

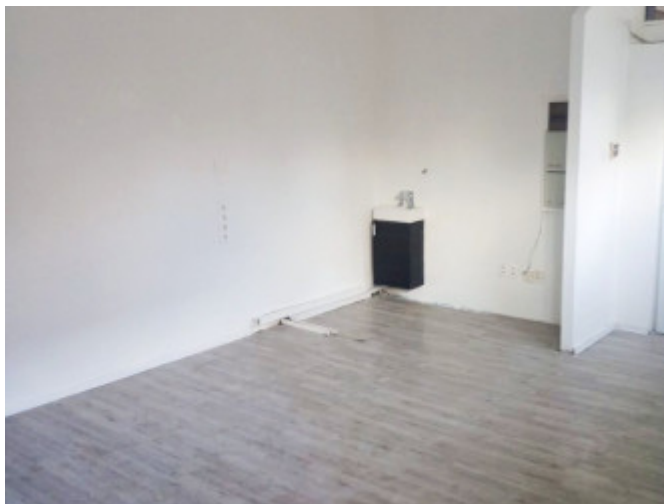
Priestor je vhodný ako sídlo spoločnosti, služby barber, manikúra, pedikúra.

V úplnej blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, MHD na dosah, parkovanie dostupné.

Pri podpise Nájomnej zmluvy nájomca platí kauciu + platbu nájomného za 1 mesiac. Ďalšie platby nájomného a zálohy za el. (spolu) sú splatné vždy na 15. deň bežného mesiaca.

Odvzdanie priestorov prebieha po podpise nájomnej zmluvy a úhrady prvého nájomného, na základe preberacieho protokolu.

Záujemca neplatí žiadnu províziu pre RK.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Slavomír Meško**  
**0948756777**  
**mesko@reality.ba**

