

## Na prenájom 200 m<sup>2</sup> obchodné priestory v polyfunkčnom centre, Trenčín



**10 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	200

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	200 m <sup>2</sup>	Typ budovy:	zmiešané
Stav:	novostavba	Rok výstavby:	1990

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodné priestory s celkovou výmerou 200 m<sup>2</sup> v Trenčíne v obchodnom centre.

V priestore je prívod vody, vlastné WC. Priestor sa nachádza na 1. poschodí polyfunkčnej budovy. Bezbariérový prístup. V budove je výťah aj eskalátor. Na chodbe je soc. zariadenie spoločné s ostatnými nájomcami na poschodí (zvlášť dámske a pánske WC). V budove je garáž s pridelenými parkovacími miestami ZDARMA pre nájomcu. Parkovanie pre verejnosť a zákazníkov za poplatok je takisto v budove. Je zabezpečené upratovanie spoločných priestorov (chodby, schody, WC...).

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK. Nájomné je 10 €/m<sup>2</sup>/mes. bez DPH plus záloha na prevádzkové náklady vo výške 1,50 €/m<sup>2</sup>/mes., prípadne dohodou. Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii.

tel. č. +421 948 863 777

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Ľubomír Gubov**  
**0948863777**  
**[gubov@komerce.sk](mailto:gubov@komerce.sk)**

