

## Byt na predaj - ul. Jana Stanislava, Bratislava IV TOP

**Aktívne**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Jána Stanislava
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	73 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	5
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	73 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestraný, slnečný 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, nachádzajúci sa na 2. poschodí v oblúbenej lokalite Dlhé Diely (Karlova Ves) na ulici Jána Stanislava. Bytový dom sa nachádza v tichom prostredí s množstvom zelene a výbornou občianskou vybavenosťou.

**Dispozícia a orientácia:**

Byt je výborne orientovaný na obe strany.

**Výhody bytu:**

- kompletná rekonštrukcia (vrátane elektroinštalácie, podláh, kúpeľne a kuchyne)
- tichá lokalita s množstvom zelene
- dobrá dispozícia a orientácia na svetové strany
- výborná dostupnosť MHD - električková zastávka len 250 m od domu

Byt je ideálny pre rodinu alebo pár, ktorí hľadajú pokojné bývanie s rýchlou dostupnosťou do centra mesta.

Cena energií: 155 EUR/mesiac

Cena nehnuteľnosti: 292 000 EUR + provízia RK.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Andrea Vašíčková**  
**0948742777**  
**vasickova@reality.ba**

