

Byt na predaj - ul. Medvedovej, Bratislava V TOP



193 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Medvedovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	13
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	36 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	11	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2-izbový byt v Petržalke (v rekonštrukcii). Pôvodne 1izbový prerobený na 2izbový.

Lokalita: Bratislava - Petržalka, Medvedovej (začiatok Petržalky pri Ekonomickej univerzite)

Cena: 193 000 EUR + provízia RK.

Rozloha: 36 m² + pivnica 1,26 m²

Stav: V rekonštrukcii

Popis: 2-izbový byt na začiatku Petržalky, ideálny pre jednotlivcov alebo mladý pár.

Byt s rozlohou 36 m² je aktuálne vo fáze rekonštrukcie, nachádza sa na 11. poschodí 13-poschodového panelového domu s dvoma výťahmi. K bytu patrí pivnica (1,26 m²) a spoločná miestnosť na bicykle.

Vlastnosti bytu:

Dispozícia: Spálňa, obývačka + kuchyňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatné WC a šatník.

Rekonštrukcia: Nové elektrické rozvody, vodoinštalácia, podlahy, stierky, stropy, moderná kúpeľňa a wc (po dokončení), nové zárubne a dvere.

Výhody: Nízke mesačné náklady (145 EUR), výborná dostupnosť do centra mesta, spoločná miestnosť

na bicykle, pivnica.

Občianska vybavenosť (do 5 minút autom):

Nákupy: Lidl, Billa, Tesco (3-5 min.)

Zdravotná starostlivosť: Poliklinika Petržalka, lekárne (5 min.)

Voľný čas: Nákupné centrum Aupark (6 min.), Dunajská promenáda na prechádzky a beh (4 min.), Eurovea (5min.), Nivy (6min.)

Doprava: Zastávky MHD (2 min. pešo), rýchle napojenie na diaľnicu D1.

Vzdelanie a služby: Materské školy, základné školy, pošta, reštaurácie a kaviarne (2-6 min.)

Byt bude k dispozícii po dokončení rekonštrukcie. Odhadovaný čas dokončenia je v prvej polke januára. Rezervujte si ho už teraz a sledujte jeho premenu na moderné bývanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

