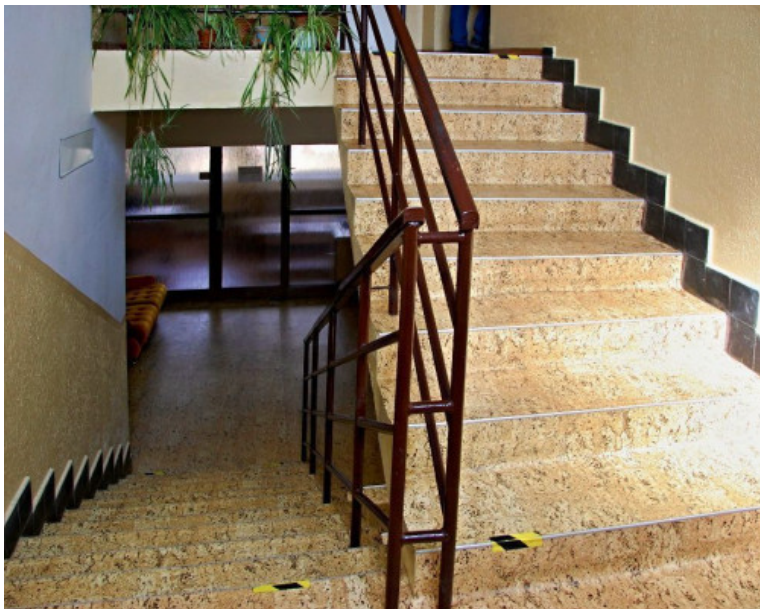


## Na prenájom kancelárske priestory v budove na Sihoti ,Trenčín



**60 €/m<sup>2</sup>/rok**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	20 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	20 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v trojpodlažnej administratívnej budove v tichej lokalite Sihoť I - Trenčín, iba 10 minút chôdze od centra mesta. Parkovanie je v cene nájmu.

Dostupné kancelárie:

rôzne výmery: 20 m<sup>2</sup>, 22 m<sup>2</sup>, 24 m<sup>2</sup>, 28 m<sup>2</sup>, 30 m<sup>2</sup>, 35 m<sup>2</sup>  
možnosť prenájmu jednotlivo alebo prepojením viacerých miestností  
celková dostupná plocha: cca 300 m<sup>2</sup>

Vybavenie a technický stav:  
kancelárie po rekonštrukcii  
nové rozvody elektriny a štruktúrovaná kabeláž  
plávajúce podlahy alebo koberce  
plastové okná a vertikálne žalúzie  
rekonštruované kúrenie a strecha  
pánske a dámske WC na poschodí  
bez výťahu  
bezpečnostný systém, kamery, monitorované parkovisko

vstup cez elektrický zámok a magnetickú kartu, prístup 24/7

Cena: nájom = 60 EUR/m2/rok bez DPH + energie = 66 EUR/m2/rok + DPH

Pri prenájme viacerých kancelárií je možná zľava z ceny

Záujemca neplatí províziu pre realitnú kanceláriu

Pre viac informácií kontaktujte uvedeného makléra.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Milan Pavelka**  
**0948954777**  
**pavelka@komercne.sk**

