

Na prenájom - 2i byt, Projekt Nový Ružinov, ul. Na Výslní, Bratislava II TOP



850 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Na výslní
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	107

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2020
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Úžitková plocha:	107 m ²	Poschodie:	1
Stav:	novostavba	Orientácia:	Juh
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - podlahové:	áno
Typ budovy:	iné	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom štýlový, moderný, svetlý a kompletne zariadený 2 - izbový byt s vlastnou predzáhradkou a terasou v NOVOSTAVBE Nový Ružinov (Ružinov, BA II). Ideálne bývanie pre jednotlivca alebo pár, ktorí ocenia komfort, zeleň, pokojné prostredie a rýchlu dostupnosť do centra. Ideálne bývanie, ktoré spája pokoj, kludné prostredie a priestor na relax s výbornou dostupnosťou do rušného centra mesta.

Dispozícia a vybavenie bytu:

Celková výmera: 107 m² (byt 45 m², terasa 27m², predzáhradka 35m²).
K bytu prislúcha aj samostatná uzamykatelná pivničná kobka s výmerou 2m².

Obývacia izba spojená s kuchyňou,

*Samostatná spálňa s veľkým šatníkom,
Terasa s predzáhradkou - výhľad zo všetkých izieb priamo na krásnu výsadbu a zeleň (ideálne miesto na vychutnanie si rannej kávy, či večerné posedenie/ grilovačku),
Kúpeľňa vybavená sprchovým kútom,
Vstupná chodba s úložným priestorom,
Moderná kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi,
Byt je kompletne zariadený - budete prvý nájomca.*

Lokalita:

Projekt Nový Ružinov sa nachádza v atraktívnej časti Ružinova s kompletnou občianskou vybavenosťou - potraviny, kaviarne, reštaurácie, školy, škôlky, zdravotné stredisko a MHD v pešej dostupnosti. Blízko je aj diaľničný obchvat.

Cena prenájmu:

Mesačné nájomné: 850 EUR/mesiac

Energie: 250 EUR/mesiac

Depozit: vo výške 2 mesačného prenájmu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
vasickova@reality.ba

