3-izbový byt s balkónom ul. Gustáva Mallého, Bratislava V TOP



290 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Kopčianska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*67*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok výstavby:*	*2022*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*6*
Úžitková plocha:	*67 m^2*	*Poschodie:*	*5*
Stav:	*novostavba*	*Počet balkónov:*	*1*
Energetický certifikát:	*žiadne*	*Počet pivníc:*	*1*
Typ budovy:	*iné*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Internet:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Káblová TV:*	*áno*
Pivnica:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový byt s výmerou 67 m² vrátane balkóna (6,5 m²), ktorý sa nachádza na 5. poschodí zo 6 v bytovom dome s výťahom na ulici Gustáva Mallého v Petržalke.

Dispozícia:
vstupná predsieň
chodba
obývacia izba spojená s kuchyňou
spálňa
detská izba
kúpeľňa s WC
balkón

Vybavenie a zariadenie:

Byt sa predáva zariadený (okrem gauča a postelí).
Súčasťou predaja je:
kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi
(indukčná doska, rúra, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou)
jedálenský stôl so stoličkami
práčka
vstavané skrine v predsieni a izbách
Bytový dom a lokalita
Bytový dom je moderný, s vlastnou uzavretou oddychovou zónou:
detské ihrisko
workout a multifunkčné ihrisko
možnosť zdieľanej záhradky na pestovanie zeleniny
Okolie ponúka pokojné prostredie s kompletnou občianskou vybavenosťou – potraviny, školy, škôlky, MHD a rýchly prístup do centra.

Cena nehnuteľnosti: 290 000 € vrátane provízie RK.

Mesačné náklady:
byt: cca 190 € / mesiac

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***