

Svetlý 3-izbový byt po rekonštrukcii s klimatizáciou a balkónom na predaj



210 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Golianova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	67 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	10
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	8
Energetický certifikát:	žiadne	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	zmiešané	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Svetlý 3-izbový byt po rekonštrukcii s klimatizáciou a balkónom na predaj
Ponúkame na predaj zrekonštruovaný, moderne dispozične riešený 3-izbový byt s krásnym výhľadom. Byt sa nachádza na 8. poschodí v zateplenom bytovom dome s novým výťahom, ktorý zabezpečuje bezproblémový a pohodlný prístup.

Základné informácie:

Rozloha: 67 m²

Poschodie: 8. poschodie

Stav: Rekonštrukcia

Mesačné náklady: Nízke, cca 200 €

Dispozícia:

Moderná kuchyňa plynule prepojená s obývacou izbou

*2 samostatné a nepriechodné izby (vhodné ako spálňa, detská izba alebo pracovňa)
Balkón s príjemným výhľadom*

Vybavenie a výhody:

Klimatizácia: Komfortné bývanie aj počas horúcich letných dní.

Kompletné tienenie: Vonkajšie žalúzie (skvelá termoregulácia) + vnútorné žalúzie pre súkromie.

Bytový dom: Zateplený objekt s novým moderným výťahom.

Lokalita: Tiché bývanie na vyššom poschodí bez hluku z ulice.

Možnosť dokúpiť samostatnú garáž

Byt je pripravený pre nového majiteľa bez nutnosti ďalších investícií.

Cena: 210 000 € + provízia RK. V cene provízie je už zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmlúv a všetky sprostredkovateľské služby.

Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo si dohodnite osobnú obhliadku

