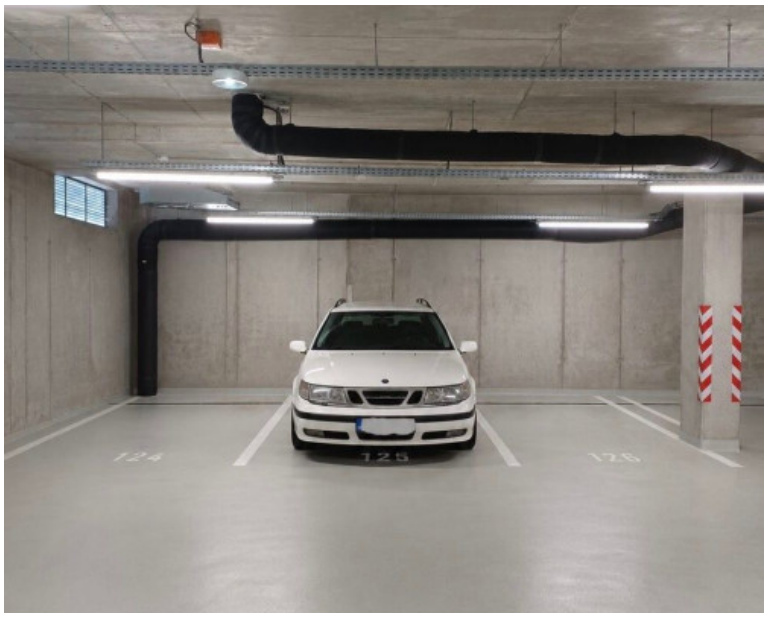
Na predaj vnútorné garážové parkovacie státie v obľúbenom rezidenčnom projekte Ovocné sady, BA II TOP



23 990 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Ivanská cesta*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Garáže a parkovacie miesta*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*14*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*14 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*14 m^2*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*1*
Stav:	*novostavba*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj vnútorné garážové parkovacie státie v obľúbenom rezidenčnom projekte Ovocné sady (blok G/K), Ivánska cesta, Bratislava – Ružinov.

Parametre:
- *výmera: 14 m2*
- *podzemná garáž na -1 podlaží*
- *samostatný list vlastníctva (státie nie je viazané na byt)*
- *pohodlné a jednoduché parkovanie*
- *státie sa nenachádza pri stene ani v rohu, čo zabezpečuje komfortné manévrovanie*
- *vstup do garáže cez automatickú rampu na kartu*
- *peší vstup cez čip a výťah*
- *objekt je monitorovaný kamerovým systémom a zabezpečený 24/7 bezpečnostnou službou*

Výborná lokalita
Projekt Ovocné sady ponúka skvelú dostupnosť na diaľnicu aj mestský obchvat. V bezprostrednej

blízkosti sa nachádza Letisko M. R. Štefánika, IKEA, nákupné centrum AVION a ďalšia občianska vybavenosť.

Parkovacie státie je vhodné na vlastné využitie, ale aj ako investícia na prenájom, najmä vzhľadom na blízkosť letiska a rastúci dopyt po parkovaní v lokalite.

Cena:
23 990 € + provízia RK

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***