

Na prenájom 2- izbový byt v Trenčíne



850 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	4
Stav:	novostavba	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom veľký moderný 2 izbový byt v novostavbe spolu s parkovacím miestom v garáži bytového domu. Byt je klimatizovaný. Nachádza sa v novom, nedávno skolaudovanom bytovom dome v Trenčíne blízko centra, ul. Ivana Olbrachta.

Je to moderne zariadený byt s kompletným vybavením. Len sa nasťahovať! Byt má veľkú lodžiu a terasu, na ktorej je možné si spraviť príjemné posedenie. Celková rozloha bytu je 80 m² (plus lodžia, terasa a úložný priestor na poschodí so vstupom zo spoločnej chodby). Byt pozostáva z predsiene, spálne, veľkej obývačky s kuchynskou linkou, kúpeľne so sprch. kútom, samostatného WC. Z obývačky vstup na terasu a zo spálne sa vchádza na lodžiu. K bytu sa v spoločných priestoroch na poschodí nachádza úložný priestor (komora).

V byte je podlahové vykurovanie, plávajúca podlaha, plastové okná, klimatizácia, audiovrátnik, vonkajšie žalúzie.

Byt je vybavený novou kuchynskou linkou s kuchynskými spotrebičmi (umývačka, chladnička s mrazničkou, varná doska, el. rúra, chladnička na víno) vrátane jedálenského stolu so stoličkami. V byte je tiež práčka, sušička, TV, svietidlá, vstavané šatníky, posteľ, a iný drobný nábytok a vybavenie. Bezpečné bývanie zaisťuje vstup do komplexu cez audio vrátnika. Celý komplex je bezbariérový.

Bytový dom sa nachádza v tesnej blízkosti centra, v dosahu zastávky MHD, školy, neďaleko je obchod, tržnica, škôlka ako aj ďalšia občianska vybavenosť.

Prípadné pripojenie na internet/TV si nájomca prihlási na seba.

Parkovanie priamo v dome - v cene prenájmu je jedno vlastné vyhradené parkovacie miesto v garáži.

Mesačné nájomné je 850,- EUR/mes. plus poplatok za el. energie (cca 60-70 €).

Depozit vo výške 2. mesačných nájmov (1700,- €) sa platí pri podpise nájomnej zmluvy + prvé nájomné.

V byte nie je dovolené fajčiť.

Byt je k dispozícii ihneď. Obhliadky možné po tel. dohovore.

Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.

(Lokalita nie je presná)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Ľubomír Gubov
0948863777
gubov@komercne.sk

