

Na prenájom kompletne zariadený 1-izbový byt v novostavbe Olivia residence - Bratislava III TOP



580 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Rožňavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	34 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	13
Stav:	novostavba	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	34 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Poschodie:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom kompletne zariadený 1 izbový byt v novostavbe Olivia residence, Rožňavská ulica.

Byt je vybavený kuchynskou linkou so zabudovanými spotrebičmi (indukčná varná doska, elektrická rúra, kombinovaná chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, digestor, kávovar NESPRESSO).

V priestranej kúpeľni s vaňou a toaletou sa nachádza kombinovaná práčka so sušičkou.

Obývačka je vybavená TV a rozkladacou pohovkou s plnohodnotným matracom.

Balkón s útulným posedením predstavuje ideálne miesto pre rannú kávičku.

V byte sú na mieru vyrobené vstavané skrine, ktoré poskytujú dostatok úložného priestoru.

Byt je vybavený video vrátnikom, optickým internetom, káblovou televíziou (vrátane predplatennej služby NETFLIX), elektrickými externými žalúziami.

K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži.

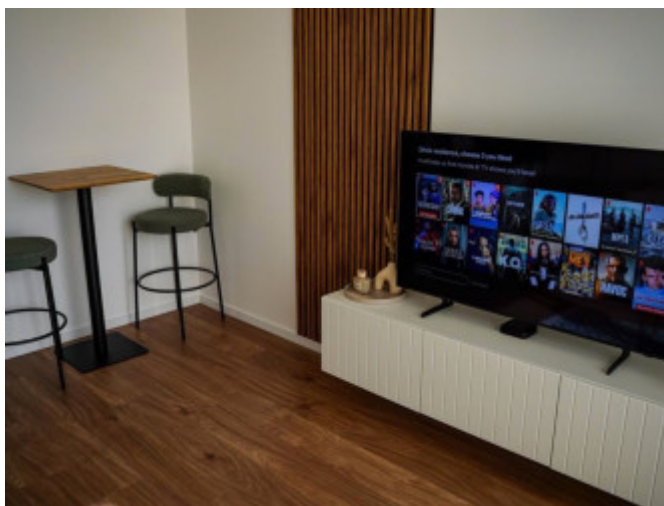
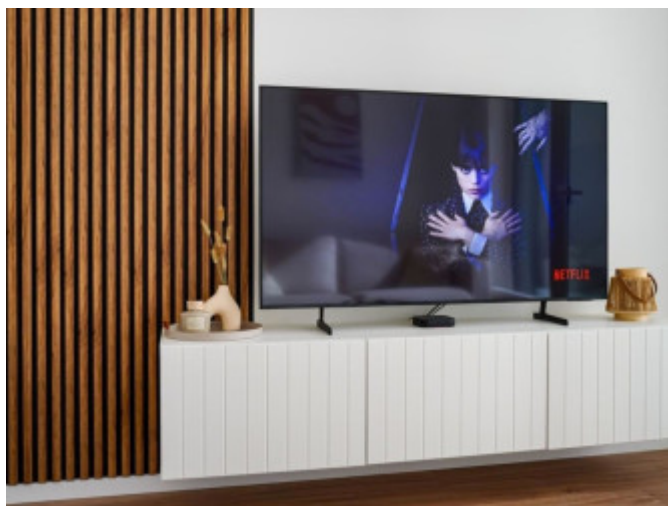
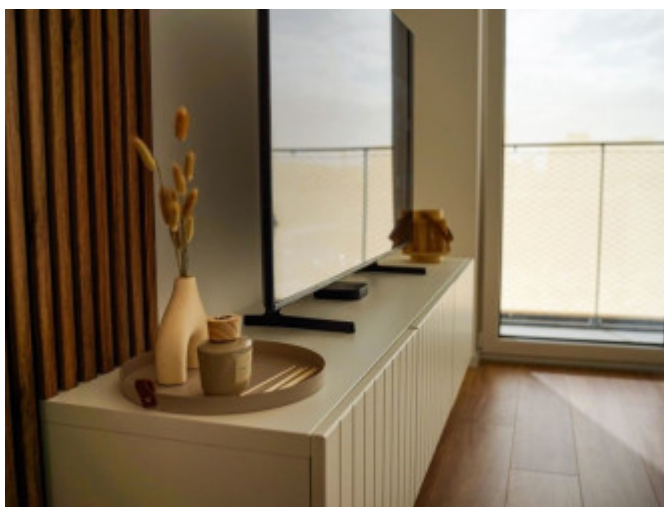
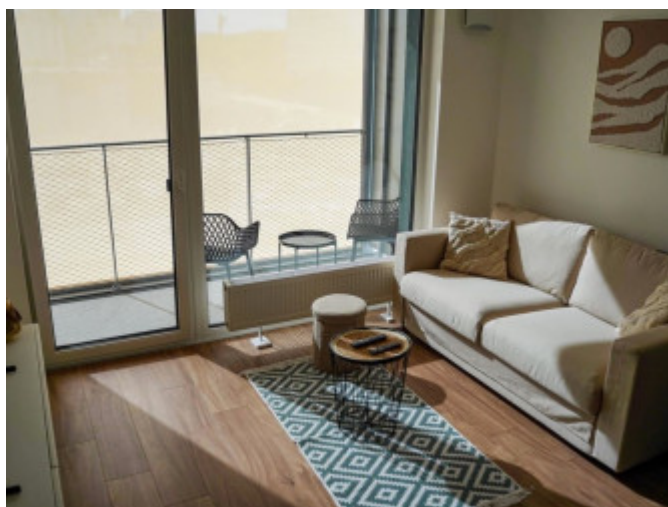
Kompletná občianska vybavenosť

Priamo v bytovom dome sa nachádza prevádzka DM drogerie, notár, barber, nechťové štúdio, v blízkej dobe pribudne lekáreň. Bytový dom je prepojený suchou nohou s FRESH MARKETOM. V pešej dostupnosti sa nachádza Klientské centrum Okresného úradu, potraviny YEME, obchodné centrum VIVO!, jazero Kuchajda, železničná stanica Nové mesto. Zástavky MHD v pešej dostupnosti ponúkajú výborné spojenie s centrom mesta, ale tiež letiskom a hlavnou železničnou stanicou.

Byt je ideálny pre 1-2 osoby, nefajčiarov a bez zvieratiek.

CENA: 580 EUR nájom + 150 EUR energie + 100 EUR parkovacie miesto

Byt je k dispozícii od 20.3.2025, pri uzatvorení nájomnej zmluvy sa platí vratný depozit vo výške 1-mesačného nájmu a provízia RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
vasickova@reality.ba

